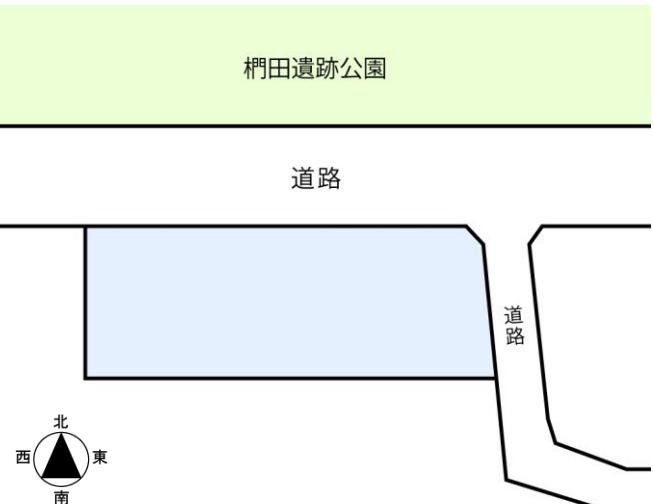


# 貸地

## 柵田町貸地

- ◆柵田遺跡公園 南道路沿い！
- ◆期間等ご相談下さい！
- ◆車両置場等に適しています！



※この図面は概略図です。図面の内容と現況が相違する場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

宅地建物取引業 東京都知事 (5) 第83784号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣 (2) 第006244号

**エステイター株式会社**

**物件確認** TEL: 042-643-2255

Fax: 042-643-2215 Mail: info@estater.co.jp

図面	当社HPから最新カラー図面 (空室状況更新済)を取得できます。
内見	お問合せ下さい。

**八王子本店** Tel 042-643-2255 Fax 042-643-2215  
〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバーズ第12八王子ビル3階  
営業時間 10:00~18:00 定休日 日曜日・祝日

## 最寄駅 交通

京王線『めじろ台』駅  
徒歩14分

月額賃料	金230,000円
礼金	月額賃料の1ヶ月分
敷金	月額賃料の2ヶ月分
契約期間	2年間
更新・更新料	有り・新賃料の1ヶ月分
土地面積	517m <sup>2</sup> (公簿面積) (約156.39坪)
現況・引渡し	更地・2026年3月中旬
所在地	東京都八王子市柵田町549番8
用途地域	第一種低層住居専用地域
接道	左記敷地図をご参照下さい。
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>当社指定家賃保証システム要加入 【保証料: 月額賃料総額×150%】</li> <li>【継続保証料: 月額賃料総額×15% (1年毎)】</li> <li>諸条件等、その他詳細はご相談下さい。</li> <li>現況での引渡しとなります。</li> <li>産廃・残土処分場等不可。</li> <li>建物の建築は不可。</li> <li>天災地変・風水害等による被害は貸主免責。</li> <li>解約予告</li> </ul> <p>貸主: 6ヶ月前予告。、借主: 3ヶ月前予告。 ・成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。</p>

■取引態様  
一般媒介

■管理番号

j420

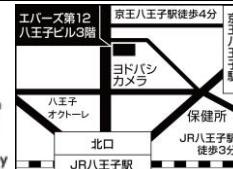
■手数料

借主 100%

客付 100%

URL: [www.estater.co.jp](http://www.estater.co.jp)  
(HOME→募集図面・販売図面)

**Estater**  
a Royal Style Group Company



(公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員