

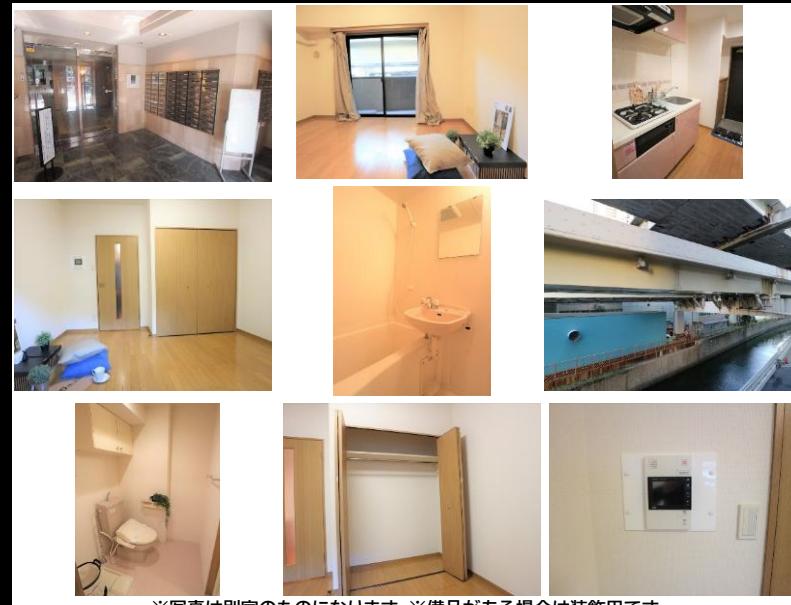
OLIO麻布十番 306

敷金・礼金無しキャンペーン!
麻布十番駅から徒歩1分!!
オートロック有!防犯カメラ付き!!



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

都営大江戸線、東京メトロ南北線 麻布十番駅徒歩1分！！2口ガスコンロ有！宅配ボックス有り！バス・トイレ別！※先行申込・契約可能！！！※1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション		
所在	東京都港区麻布十番4丁目1-10		
間取	1K		
賃料等条件	月額賃料 93,000円		
	月額管理費等 管理費 12,000円 / 共益費 - / 雜費 -		
	その他月額費用 [月次費用] 安心入居サポート料:1100円 [備考]支払い手数料月額賃料等総額1.5%		
	敷金	-	礼金
交通	東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 1分 都営大江戸線「麻布十番」駅 徒歩 1分 東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩 15分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄骨鉄筋コンクリート造 / 地上階数 12階 / 3階	
	専有面積	約20.15m ²	
	間取内訳	洋室(5.84畳)	
	主たる開口部の方位	東	
築年月	2001年3月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無		
設備等	エレベーター、駅前、外壁タイル張り、宅配BOX、分譲タイプ、防犯カメラ、システムキッチン、2口コンロ、バス・トイレ別、温水洗浄便座、バス有、トイレ有、エアコン、CATV、光ファイバー、TVインターホン、オートロック、給湯、フローリング、室内洗濯機置場、シーチャンプー		
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2026年03月上旬		
火災保険	~20m未満:月額金1,000円~、20m以上~40m未満:月額金1,100円~、40m以上:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 (オリガフィラート・インシア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の賃貸の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地にて確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は隨時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ビーゴー・石臼ストーカー・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。		
様	代理		客付業者様へ
割合	借主	100	客付
右記% 契約締結 約款類 印跡(要 払いが !)	- ()		
日付	2026年01月05日		
	内東・申込はこちら  Square		
	QRコード 		
	『鍵』現地対応(WEBより確認をお願いします。) ※居住中の為、不可。		