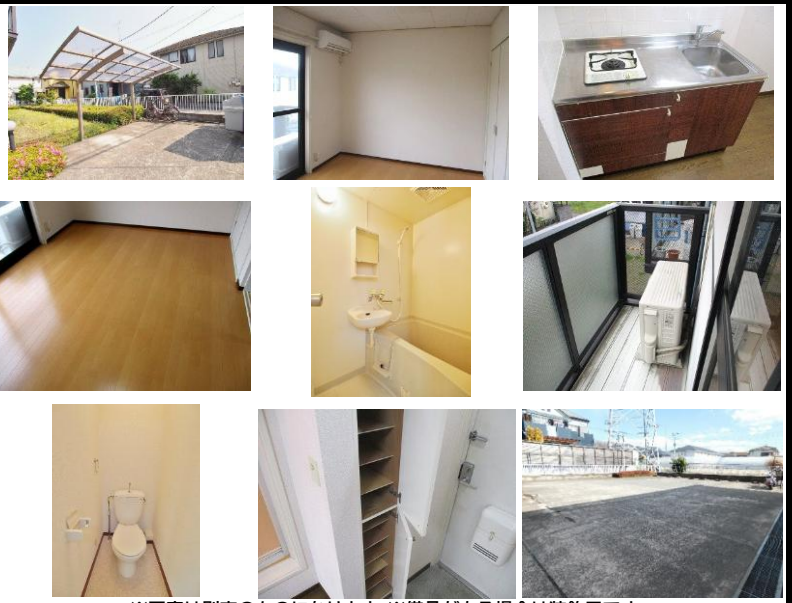
ジョイキャッスル中野Ⅰ　203

敷金・礼金無し！創価大学、
工学院大学からのアクセス良好！！

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。

種別	アパート
所在	東京都八王子市中野町2502-5
間取	1DK
賃料等条件	月額賃料　43,000円
	月額管理費等　管理費 2,000円 / 共益費 - / 雑費 -
	その他月額費用　［月次費用］安心入居サポートⅢ料:1650円 ［備考］支払い手数料月額賃料等総額1,5%
	敷金　-　礼金　-
交通	中央線「八王子」駅 バス 18分 バス停 暁21「中野団地」徒歩 5分 中央線「西八王子」駅 徒歩 40分 中央線「西八王子」駅 バス 22分 バス停 北西部コース「甲の原中央」徒歩 2分
建物	構造/総階数/所在階　木造 / 地上階数 2階 / 2階
	専有面積　約26.00㎡
	間取内訳　洋室(6.00畳), DK(4.50畳)
	主たる開口部の方位　南西
築年月	1996年8月
契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分
駐車場	有_敷地内 5,000円(非課税)
設備等	閑静な住宅街, 敷地内ゴミ置き場, 平置駐車場, 舗装駐車場, 防犯カメラ,バス・トイレ別, バス有, トイレ有, エアコン, 照明付き, CS, CATV, ネット使用料不要, CATVインターネット, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2026年12月中旬
火災保険	～20㎡未満:月額金1,090円～。20㎡以上～40㎡未満:月額金1,210円～。40㎡以上～:月額金1,330円～。60㎡以上～1,450円。80㎡以上～1,570円※金額は推奨プランになります。
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア）賃料等の50%※最低保証料20,000円継続保証料:なし。※連帯保証人が必要の場合有り。
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※緊急時・管理上の連絡のため、日本語でのご対応が難しい方は、「外国人コール24」月額1,650円(税込)へのご加入をお願いしております。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。

礼金無し！防犯カメラ、ダブルロックで安心のセキュリティ！バス・トイレ別。室内洗濯機置場有り。敷地内駐車場、バイク置き場、駐輪場有り。BS・CS視聴可。インターネットが無料で使いたい放題です(100M　WI-FI)！利用方法等により別途費用が発生する場合がございます。火災保険は月払いタイプになります。※先行申込・契約可能！(1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。)

Estater
a Royal Style Group Company

エステイター株式会社

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082　東京都八王子市東町7-6エバーズ第12八王子ビル3階
『営業時間　10:00～18:00/定休日　日曜日・祝日』

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579

内見・申込はこちら
いい生活 Square

FAX/042-643-2215
仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

広告掲載:御社様HPのみOK　※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

≪図面≫当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME➡募集図面・販売図面)

取引態様	代理
手数料の割合	借主 100 / 貸付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	- ()
情報更新日	2026 年 10 月 26 日

客付業者様へ

内見・申込はこちら
いい生活 Square

≪[illegible]生活よりお願い致します。)
※1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。)