

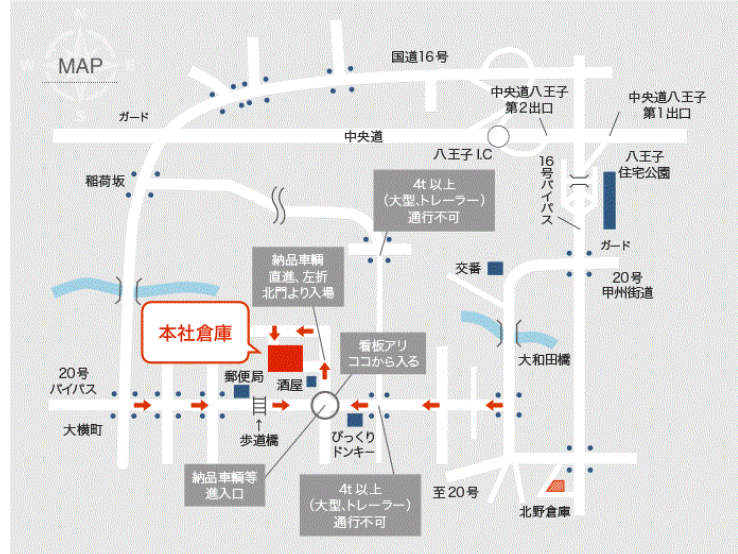
貸倉庫

八王子食糧8号倉庫 西側区画

- ◆倉庫専用になります！！
- ◆八王子駅徒歩14分！！
- ◆パレット・ラックの貸出し可（有償）

最寄駅

- ◇JR中央線・横浜線・八高線 『八王子』駅 徒歩14分
- ◇京王線 『京王八王子』駅 徒歩15分



月額賃料	金168,300円(税込)
月額共益費	無し
礼金	月額賃料の1ヶ月分
保証金	月額賃料の3ヶ月分
契約形態・契約期間	普通借家契約・2年
更新・更新料	可・新賃料1ヶ月分
面積(m ²)	112.40m ²
面積(坪)	約34.00坪
現況・引渡し	契約中・2026年9月1日
所在地(住居表示)	東京都八王子市元横山町3-6-7
構造	鉄骨造スレート瓦葺平家建
築年月	昭和45年(1970年)5月
用途地域	準工業地域
設備	電気
その他	<p>当社指定家賃保証システム要加入。 保証料：月額賃料等総額の100% 最低保証料：50,000円 【支払手数料：月額賃料等総額の2%】 当社指定賠償付火災保険要加入。 看板設置：設置不可。 【貸与品】※数に制限があります。 パレット：月額使用料55円(税込) ラック：月額使用料110円(税込) ※図面内税込金額(保証金は除く)は現行消費税率(10%)にて算出しております。消費税増税後は新たな税率にて算出した金額となります。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料の1ヶ月分相当額(税込)を申し受けます。 ※事務手数料として、2,200円(税込)を申し受けます。</p>

※この図面は概略図です。図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

・宅地建物取引業 東京都知事 (5) 第83784号
 ・賃貸住宅管理業 国土交通大臣 (2) 第006244号
エステイター株式会社
 TEL: 042-643-2255
 広告掲載：御社HPのみOK
 ※要広告掲載承諾書(御社書式可) 事前送付下さい。
 Fax: 042-643-2215 Mail: info@estater.co.jp

図面	当社HP、レイズから最新カラー図面(空室状況更新済)を取得できます。
内見	名刺【Fax 042-643-2215】事前送付下さい。
鍵	当社立会い必須
客付業者様へ	

八王子本店 Tel 042-643-2255 Fax 042-643-2215
 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
 営業時間 10:00~18:00 定休日 日曜日・祝日

■取引態様 一般媒介
 ■管理番号 J073
 ■手数料 借主100% 客付100%
 URL: www.estater.co.jp (HOME一募集図面・販売図面)
Estater a Royal Style Group Company
 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員