

三崎町Mビル 201

敷金・礼金ゼロキャンペーン中(2026/6/30までの申込み限定)
インターネット・Wi-Fi無料(100M迄)

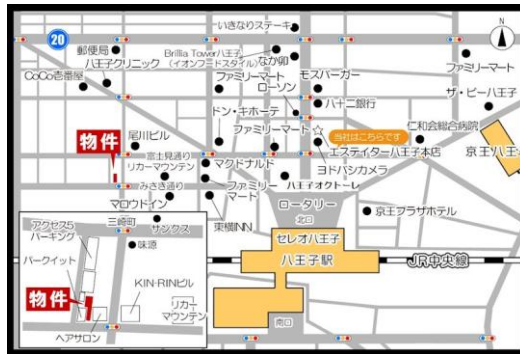


※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

オートロック、エレベーター付き、システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付き)、独立洗面台、インターネット・Wi-Fi無料(100M迄)利用方法等に拠り別途費用が発生する場合がございます。ペット相談可。※ペット飼育時は1匹につき月額賃料にプラス3,000円。※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費」の1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション	
所在	東京都八王子市三崎町9-3	
間取	2LDK	
賃料等条件	月額賃料 99,000円	
	月額管理費等 管理費 6,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	[一時金] 鍵交換費用:22000円 [月次費用] その他月額費用 安心入居サポート2料:1100円 [備考]支払手数料:月額賃料等合計の1.5%	
	敷金 -	礼金 -
交通	中央線「八王子」駅 徒歩 6分 京王線「京王八王子」駅 徒歩 10分 京王高尾線「京王片倉」駅 徒歩 21分	
建物	構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 4階 / 2階
	専有面積	約48.06㎡
	間取内訳	和室(6.00畳), 洋室(6.00畳), LDK(8.20畳)
	主たる開口部の方位 南	
築年月	2001年10月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無	
設備等	エレベーター、給排水、外壁タイル張り、システムキッチン、3口以上コンロ、キッチンに窓、パストリレ別、湯水洗浄便座、洗面所独立、洗面所に窓、バス扉、トイレ有、南面バルコニー、エアコン、CATV、光ファイバー、オートロック、フローリング、室内洗濯機置場、シューズボックス、収納有、角住戸、3面採光、隣当たり良好	
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2026年07月下旬	
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～。20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリエントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円 連帯保証人が必要な場合有り	
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイクの置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※シェア・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。	



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら
いい生活 Square



取引態様

手数料の割合

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!

情報更新日

代理

借主 100 客付 100

- ()

2026年 05月 27日

客付業者様へ



「鍵」現地対応(いい生活)よりお願いします。
「キャンペーン」2026年6月30日迄の申込限定

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

「図面」当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME)▶募集図面・販売図面

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。