

エムユーハイツ 1-205

初期費用25,000円キャンペーン！
 (2026年5月31日迄の申込限定)
 インターネット120メガWi-Fi無料!水道代無料!



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月分)、賃貸保証料全て込みです。※仲介手数料・事務手数料・月額火災保険料・鍵交換費用(任意)は別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。※水道代は常識的な範囲内であれば無料でございます。※先行申込・契約可能！(1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。)



※備品がある場合は装飾用です。



種別	アパート	
所在	東京都八王子市中野山王1丁目28-11	
間取	1R	
賃料	月額賃料	25,000円
条件	月額管理費等	管理費 2,000円 / 共益費 無 / 雑費 無
	その他月額費用	【月次費用】安心入居サポート料:1100円 【備考】支払い手数料月額賃料等総額の1.5%
	敷金	-
	礼金	-
交通	中央線「八王子」駅 バス 10分 バス停「川口川橋」徒歩 5分 中央線「西八王子」駅 徒歩 32分 京王線「京王八王子」駅 徒歩 38分	
建物	構造/総階数/所在階	木造 / 地上階数 2階 / 2階
	専有面積	約16.20㎡
	間取内訳	洋室(6.00畳)
	主たる開口部の方位	東
築年月	1980年9月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無	
設備等	閑静な住宅街、ガスコンロ設置可、トイレ有、シャワー、エアコン、照明付き、石油ストーブ不可、光ファイバー、TVインターホン、最上階、2F以上、給湯、フローリング、洗濯機置場、室外洗濯機置場、押入、収納有、収納1間、角住戸	
現況・入居時期	空室・期日指定 2026年05月中旬	
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～。20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリエントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし、連帯保証人が必要な場合あり	
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイクの置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車同制限・台数制限等がございます。 ※ネット・テレビ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。	



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
 空室確認はこちらから
 24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら
 いい生活 Square



取引態様

手数料の割合

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!

情報更新日

代理

借主 100 客付 100

- ()

2026年 04月 28日

客付業者様へ



「鍵」 いい生活よりお願い致します。
 «キャンペーン» 2026年5月31日迄の申込限定

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
 『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

«図面»当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME▶募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。