

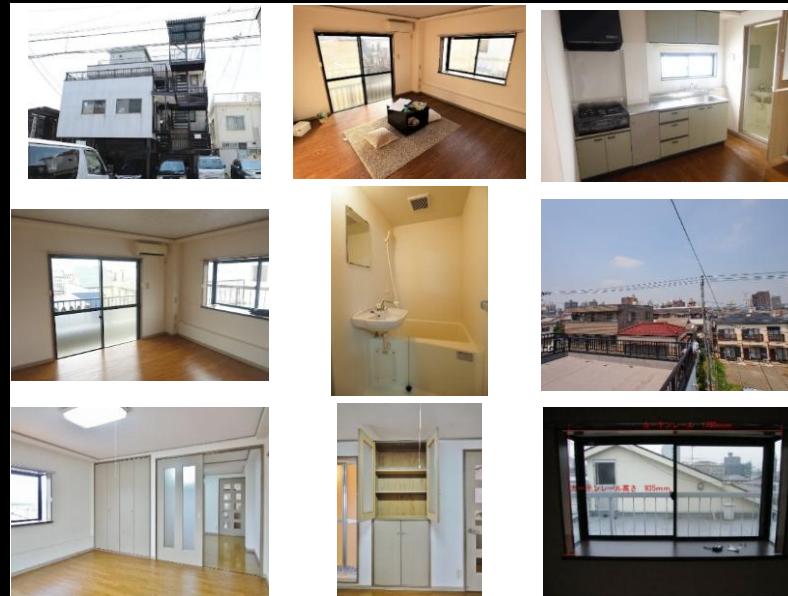
古市ビル 301

初期費用55,000円キャンペーン!!
(2026年2月28日迄の申込限定)



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

初期費用55,000円キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月+翌月分)、賃貸保証料全て込みです。※仲介手数料・月額火災保険料・鍵交換費用(任意)は別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年末満に解約、又は契約締結後~契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の2ヶ月分相当額、2年末満に解約の場合は1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



エステイター株式会社

加盟店舖:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバーズ第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

※図面は当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。URL:<https://www.estater.co.jp/HOME>→募集図面・販売図面)

物件確認ダイヤル
空室確認はおちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579

内見・申込はおちら
いい生活
Square

FAX/042-643-2215
仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へ
お問い合わせください。

種別	マンション		
所在	東京都八王子市台町4丁目23-9		
間取	1DK		
月額賃料	55,000円		
月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -		
その他月額費用	【月次費用】安心入居サポート2料:1100円 【備考】支払い手数料月額賃料等総額の1.5%		
敷金	-	礼金	-
中央本線(東日本)「西八王子」駅 徒歩 7分	構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 3階 / 3階	約33.00m ²
中央本線(東日本)「八王子」駅 徒歩 23分			
京王高尾線「めじろ台」駅 徒歩 32分	専有面積	洋室(8.00畳), 洋室(7.00畳)	主たる開口部の方位
構造/総階数/所在階			
専有面積	洋室(8.00畳), 洋室(7.00畳)	主たる開口部の方位	南
間取内訳			築年月
	新賃料の1ヶ月分	1998年2月	契約期間
			普通借家契約 2年
更新	無	駐車場	現況・入居時期
			空室・期日指定 2026年01月中旬
設備等	平置駐車場、バス・トイレ別、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、南面バルコニー、エアコン、照明付き、2F以上、フローリング、洗濯機置場、室外洗濯機置場、シューズボックス、収納有、角住戸、南北角住戸	火災保険	火災保険
			~20m ² 未満:月額金1,000円~。20m ² 以上~40m ² 未満:月額金1,100円~。 40m ² 以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。
保証会社	必須 (オリガフィオントンショア) 費料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要な場合有り	備考	※消費税増税後は新たたな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマート)等の受信状況を現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合はその条件・空き状況等は随時ご確認ください。 また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。
			※現地対応(いい生活よりお願いします。)※内見不可。 ※キャンペーン 2026年2月28日迄の申込限定
取引態様	代理		
手数料の割合	借主 100	客付 100	内見・申込はおちら いい生活 Square
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入り・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	- ()		
情報更新日	2026年1月6日		