

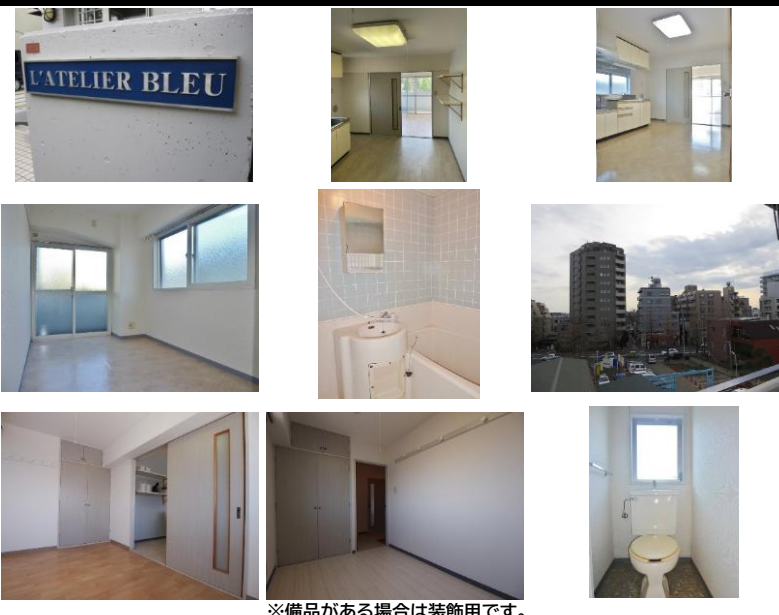
L'ATELIER BLEU(ラトリエ ブルー) 302

敷金・礼金ゼロキャンペーン！インターネット12M無料！
利用内容等により別途費用が発生する場合がございます。

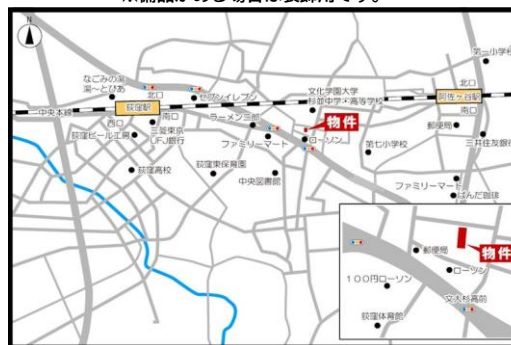


※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

3路線4駅徒歩圏内の好立地！南と北の両面にバルコニー有り！洋室2室にそれぞれクローゼット有り！2人入居相談可！エレベーター付き、室内洗濯機置場有り、バス・トイレ別！※火災保険は月払いタイプになります。※先行申込・契約可能(1番手が先行申込2番手が先行契約の場合、無条件で2番手が繰り上がります。)



※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション	
所在	東京都杉並区阿佐谷南3丁目13-13	
間取	2DK	
賃料等条件	月額賃料	130,000円
	月額管理費等	管理費 6,000円 / 共益費 - / 雑費 -
交通	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考] 支払い手数料月額賃料等総額の1.5%
	敷金	礼金
建物	専有面積	約40.06㎡
	間取内訳	洋室(5.00畳), 洋室(6.00畳), DK(7.00畳)
築年月	1991年3月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	有 敷地内 30,800円(税込)	
設備等	エレベーター、閑静な住宅街、舗装駐車場、キッチンにバス、トイレ別、バス有、トイレ有、シャワー、南面バルコニー、両面バルコニー、エアコン、CATV、CATVインターネット、2F以上、1フロア2住戸、玄関ポーチ、室内洗濯機置場、洗濯機置場、シューズボックス、収納2ヶ所、角住戸、3方角住戸、2面採光	
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2025年06月下旬	
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～、20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリコフレンドインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り	
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場/バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・敷金制限等がございます。 ※ペット(ピアノ/石造ストレープ)事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けします。	



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら



取引態様

手数料の割合

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！

代理

借主 100 客付 100

- ()

情報更新日

2025年04月11日

客付業者様へ



《鍵》現地対応(名刺到着後お知らせします。)
《キャンペーン》2025年5月31日迄の申込限定

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

《図面》当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME▶募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。