

CARINO TAKAHATAFUDO(カリノ タカハタフドウ) 303

宅配ボックスあり！礼金0！！
防犯面も安心のオートロック！
京王線・多摩モノレール高幡不動駅より徒歩3分！

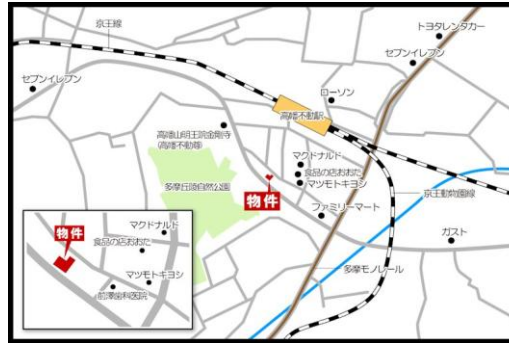


※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

宅配ボックス新あり！バス・トイレ別！独立洗面台有り！！カウンターキッチン・2口システムキッチンで料理も捗ります！TVモニター付インターホンで急な来客も安心です。クローゼット有り・シューズボックス有！吊戸棚もあるので、収納もばっちりでお部屋のレイアウトの邪魔になりません！！



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション	
所在	東京都日野市高幡706-6	
間取	1R	
賃料等条件	月額賃料 73,000円	
賃料等条件	月額管理費等 管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
賃料等条件	その他月額費用 [月次費用] 安心入居サポートⅡ料:1100円 [備考]支払い手数料月額賃料等総額の1.5%	
敷金	1ヶ月	礼金 -
交通	京王線「高幡不動」駅 徒歩 3分 多摩モノレール「程久保」駅 徒歩 10分 京王動物園線「多摩動物公園」駅 徒歩 23分	
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 3階 / 3階
建物	専有面積	約23.36㎡
建物	間取内訳	洋室(8.30畳)
建物	主たる開口部の方位	南西
築年月	2013年10月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無	
設備等	敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, 2口コンロ, バス・トイレ別, 浴室に窓, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面化粧台, バス有, シャワー, エアコン, TVインターホン, オートロック, 当社管理物件, フローリング, 全居室フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス	
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2025年06月下旬	
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～.20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～.40㎡以上～:月額金1,200円～.※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリエントインシア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし連帯保証人が必要の場合有り	
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の居住等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・台数制限等がございます。 ※ペット(ピアノ・石造ストーブ・事務所利用)は不可です。 ※成約時、件手手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し付けます。	



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら



取引態様

手数料の割合

代理

借主 100 客付 100

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！

情報更新日 2025年04月15日

客付業者様へ



「鍵」居住中の為、内見不可。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会
全国賃貸管理ビジネス協会

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

「図面」当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME⇒募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。