

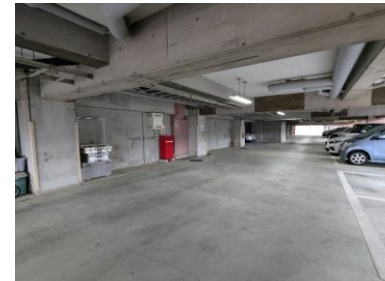
56.00㎡ (約16.94坪) <2DK>

JR中央線「藤野」駅まで徒歩9分



—物件概要—

| | | | |
|---------|---|-------|-----------|
| 所在地 | 神奈川県相模原市緑区小淵1485-4 | | |
| 交通 | JR中央線「藤野」駅まで徒歩9分 | | |
| 権利 | 所有権 | | |
| 敷地面積 | 1653.08㎡ | | |
| 共有持分 | 31万1720分の5600 (敷地権の割合) | | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 専有面積 | [壁芯] 56.00㎡ (約16.94坪) [内法] 51.56㎡ (約15.59坪) | | |
| バルコニー面積 | 7.62㎡ | 間取り | 3DK |
| 構造・階数 | 鉄筋コンクリート造陸屋根7階建 | | |
| 建築年月 | 1993年(平成5年)10月 | | |
| 所在階 | 7階部分 | 総戸数 | 54戸 |
| 旧分譲会社 | 丸善建設株式会社 | | |
| 施工会社 | 株式会社熊谷組 | | |
| 管理会社 | 日本ハウズイング株式会社 | | |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理方式 | 日勤 |
| 管理費 | 月額10,600円 | 修繕積立金 | 月額4,480円 |
| その他 | - | 合計 | 月額15,080円 |
| 設備 | プロパンガス・東京電力・公営水道・エレベーター 駐車場・バイク置場・駐輪場・防犯カメラ | | |
| 現況 | 空室 | 引渡 | 相談 |
| 備考 | ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ※売主様の契約不適合責任は面積となります。 | | |



<<設備・仕様・環境等>>

・Equipment 《設備》

- ☆温水洗浄便座 ☆独立洗面台 ☆洗濯機置き場
- ☆システムキッチン (3口ガスコンロ・グリル付)
- ☆エアコン ☆押入 ☆最上階

・Life Information 《周辺情報》

- ☆相模原市立藤野小学校 徒歩18分 (1,400m)
- ☆相模原市立藤野中学校 徒歩18分 (1,400m)
- ☆ファミリーマート 藤野PA下り店 徒歩15分 (1,200m)
- ☆スーパーまつば 徒歩17分 (1,300m)
- ☆相模原市立藤野診療所 徒歩13分 (1,000m)

