

# メゾンドフローレス橋本 205

初期費用25,000円キャンペーン中！  
 (2025年3月31日までの申込)  
 12Mインターネット・BS無料！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

初期費用25,000円キャンペーン中！賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月+翌月分)、賃貸保証料全て込みです。※仲介手数料・月額火災保険料・鍵交換費用(任意)は別途必要となります。※キャンペーン適用時、賃貸借契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として、賃料・管理費・の2ヶ月分相当額。2年未満は1ヶ月相当分の違約金※先行申込・契約可能！(1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がりします。)



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	アパート	
所在	東京都町田市相原町1-9	
間取	1K	
賃料等条件	月額賃料	31,000円
	月額管理費等	管理費 2,000円 / 共益費 - / 雑費 -
	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考] 支払い手数料月額賃料等総額の1.5%
	敷金	-
	礼金	-
交通	横浜線「橋本(神奈川)」駅 徒歩 13分 横浜線「相原」駅 徒歩 21分 京王相模原線「多摩境」駅 徒歩 28分	
建物	構造/総階数/所在階	木造 / 地上階数 2階 / 2階
	専有面積	約16.20㎡
	間取内訳	洋室(6.00畳)
	主たる開口部の方位	東
築年月	1992年10月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無	
設備等	IHクッキングヒーター、ユニットバス、バス有、トイレ有、バストイレ同室、シャワー、エアコン、冷蔵庫、BS、CATV、光ファイバー、最上階、上階無し、2F以上、給湯、フローリング、室内洗濯機置場、収納有	
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2025年04月上旬	
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～、20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリエントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り	
備考	※消費税増徴後は新たな標準での金額となります。 ※自己所有以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場/バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・敷金制限等がございます。 ※ペット(ピアノ・石造ストーブ)事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。	



## エステイター株式会社

物件確認ダイヤル  
 空室確認はこちらから  
 24時間・365日対応可能  
 050-3503-1579



取引態様

代理

手数料の割合

借主 100 客付 100

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！

- ( )

情報更新日

2025年 03月 12日

客付業者様へ



「鍵」現地対応※いい生活クラウドよりご対応を  
 お願い致します。  
 ≪キャンペーン≫2025年3月31日迄の申込限定

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
 全国賃貸管理ビジネス協会

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号  
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパース第12八王子ビル3階  
 『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

≪図面≫当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME⇒募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。