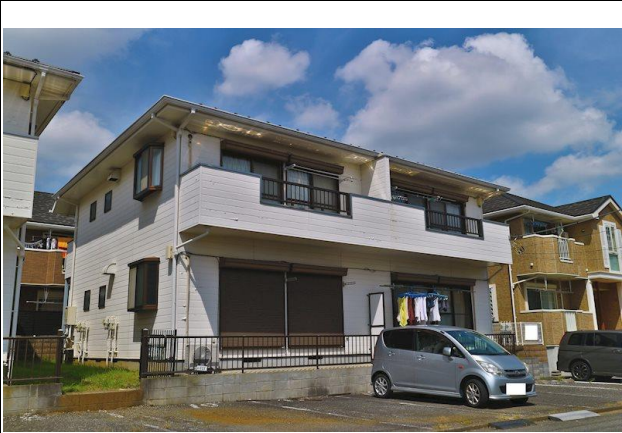


ファミリー山本B 101

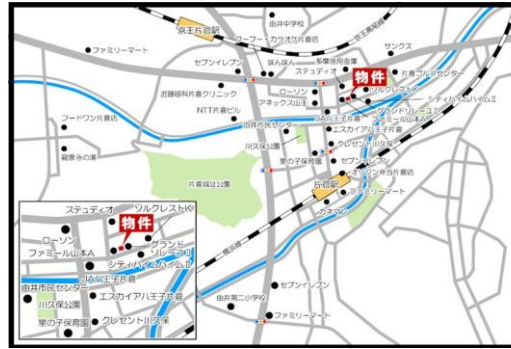
初期費用60,000円キャンペーン!
(2025年1月31日迄の申込限定)



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

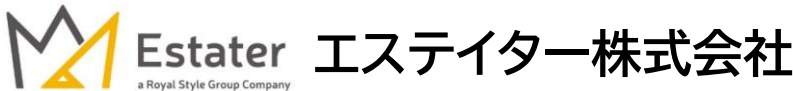


※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



| | | | |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|
| 種別 | アパート | | |
| 所在 | 東京都八王子市片倉町447-12 | | |
| 間取 | 2DK | | |
| 賃料等条件 | 月額賃料 | 70,000円 | |
| | 月額管理費等 | 管理費 5,000円 / 共益費 - / 雑費 - | |
| | その他月額費用 | 【月次費用】安心入居サポート2料:1100円 【備考】支払い手数料月額賃料等総額の1.5% | |
| | 敷金 | - | 礼金 - |
| 交通 | 横浜線「片倉」駅 徒歩 3分 京王高尾線「京王片倉」駅 徒歩 9分 京王高尾線「北野(東京)」駅 徒歩 19分 | | |
| 建物 | 構造/総階数/所在階 | 木造 / 地上階数 2階 / 1階 | |
| | 専有面積 | 約44.63㎡ | |
| | 間取内訳 | DK(7.00畳), 洋室(5.60畳), 和室(6.00畳) | |
| | 主たる開口部の方位 | 南東 | |
| 築年月 | 1991年8月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 更新 | 新賃料の1ヶ月分 | | |
| 駐車場 | 有 敷地内 8,000円(非課税) | | |
| 設備等 | システムキッチン, バストイレ別, 違い焚き風呂, バス有, シャワー, エアコン, BS, CS, CATV, 光ファイバー, CAT Vインターネット, 振り分け, ガス給湯, 室内洗濯機置場, 雨戸, 2面採光 | | |
| 現況・入居時期 | 空室・期日指定 2024年11月下旬 | | |
| 火災保険 | ~20㎡未満:月額金1,000円~。20㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。 | | |
| 保証会社 | 必須 (オコフオコフインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り | | |
| 備考 | ※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 | | |

初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月+翌月分)、賃貸保証料全て込みです。キャンペーン!※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後~契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の2ヶ月分相当額をお支払い頂きます。2年未満にご解約の場合は「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。日当たりの良い、44㎡超の広々空間、敷地内駐車場有



物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579



| | | |
|--------|-------------|--------|
| 取引態様 | 代理 | |
| 手数料の割合 | 借主 100 | 客付 100 |
| | - | |
| 情報更新日 | 2024年11月27日 | |

客付業者様へ

内見・申込はこちら
いい生活 Square

「鍵」いい生活よりお願い致します。
「キャンペーン」2025年1月31日迄の申込限定

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』
広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。
「図面」当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215
仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!