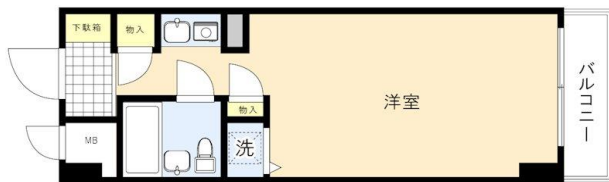


ビッグヴァン二俣川第2 106

初期費用(39,000円)サンキューキャンペーン!
(2024年10月31日迄の申込限定)
追い焚き機能あり!



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月分・翌月分)、賃貸保証料全て込みです。※月額火災保険料・仲介手数料・鍵交換費用(任意)等は別途必要となります。※初期費用キャンペーン適用時、契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として賃料・24時間安心サポートⅡ料の2ヶ月分又契約開始後2年未満に解約の場合は違約金として賃料・管理費・24時間安心サポートⅡ料の1ヶ月分をお支払いいただきます。

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579



取引態様
手数料の割合

代理
借主 100 客付 100



AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!

100% (税込)

「鍵」現地対応【入居中の為内見不可】

情報更新日

2024年09月25日

種別	マンション		
所在	神奈川県横浜市旭区中沢1丁目54-24		
間取	1R		
月額賃料	32,000円		
月額管理費等	管理費 6,000円 / 共益費 - / 雑費 -		
その他月額費用	【月次費用】安心入居サポート料:1100円 【備考】支払い手数料月額賃料総額の1.5%		
敷金	-	礼金	-
交通	相鉄いずみ野線「二俣川」駅 徒歩 17分 相鉄本線「希望ヶ丘」駅 徒歩 29分 相鉄本線「二俣川」駅 バス 7分 バス停 旭21 「ニュータウン第一」 徒歩 3分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 3階 / 1階	
	専有面積	約17.75㎡	
	間取内訳	洋室(7.50畳)	
	主たる開口部の方位	東	
築年月	1991年2月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無		
設備等	閑静な住宅街、IHクッキングヒーター、追い焚き風呂、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、冷蔵庫、照明付き、TVインターホン、オートロック、モニタ付オートロック、給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット		
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2024年11月中旬		
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～、20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オコフオレントインシュア)賃料等の50%※最低保証料20,000円継続保証料:なし※連帯保証人が必要な場合あり。		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地で確認ください。 ※駐車場・駐輪場/バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・台数制限等がございます。 ※ペット(ピアノ・石油ストーブ・事務所用)は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		



エステイター株式会社

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

「図面」当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL: <https://www.estater.co.jp>(HOME→募集図面・販売図面)

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail: info@estater.co.jp