

シュペリール 502

宅配ボックス新設！角部屋！ペット相談可！
敷地内駐車場有！オートロック付き！
独立洗面台新品！アクセントクロス！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

宅配ボックス・防犯カメラ・ごみ置き場・自転車置き場新規設置！清瀬ひまわりフェスティバル会場からすぐ。ペット飼育時は月額賃料プラス3,000円、敷金プラス1ヶ月。(※解約時全て償却。別途原状回復費用がかかります。)鍵交換必須。火災保険料は月払いタイプになります。※1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。)



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション		
所在	東京都清瀬市下清戸3丁目397-2		
間取	2DK		
賃料等条件	月額賃料	75,000円	
	月額管理費等	管理費 7,000円 / 共益費 無 / 雑費 無	
	その他月額費用	[一時金] 鍵交換費用:21450円 [月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考]支払い 手数料月額賃料等総額1.5%	
	敷金	-	礼金 -
交通	西武池袋線「清瀬」駅 バス 15分 バス停「下宿入口」徒歩 1分 西武池袋線「東久留米」駅 徒歩 43分 西武池袋線「ひばりヶ丘(東京)」駅 徒歩 57分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 7階 / 5階	
	専有面積	約43.74㎡	
	間取内訳	和室(6.00畳), 洋室(6.00畳), DK(7.50畳)	
	主たる開口部の方位	南東	
築年月	1994年5月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 8,800円(税込)		
設備等	エレベーター, 平置駐車場, 舗装駐車場, 防犯カメラ, バストイレ別, 追い焚き風呂, 洗面所独立, バス有, トイレ有, シャワー, エアコン, CATV, 光ファイバー, 2F以上, オートロック, フローリング, 室内洗濯機置場, 収納有		
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2024年11月上旬		
火災保険	~20㎡未満:月額金1,000円~。20㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 (オゾンフロントインシチュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場/バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫間・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所用火は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税込月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し付けます。		



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579



取引態様
手数料の割合

代理
借主 100 客付 100



加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

※図面※当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金、契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！
100% (税込)
情報更新日 2024年09月20日

「鍵」入居中の為不可
「広告料」2024年10月31日迄の申込限定