

貸事務所

デザイナーズ ブルエ立川 302号室

- ◆南面ガラス張り！
- ◆コンクリート打ち放しのオシャレな外観！
- ◆SOHO利用可！

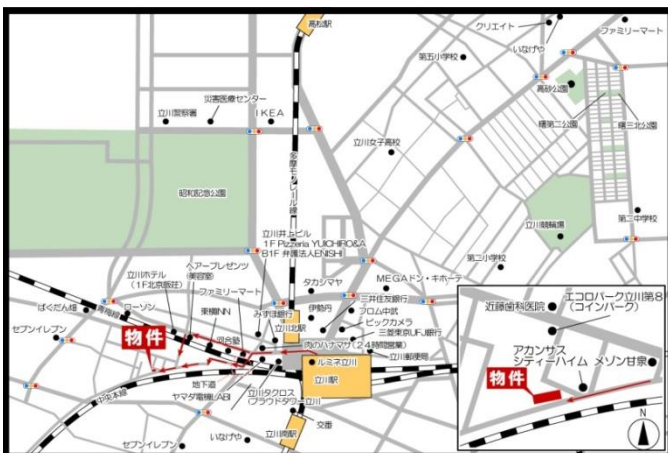
最寄駅

◇JR中央線
『立川』駅 北口 徒歩7分
タクロスのペデストリアンデッキより
徒歩6分
◇多摩モノレール
『立川北』JR立川駅方面 徒歩7分



【こだわりの建物、設備です。】

- ◆ドイツ製自動制御付き外付け電動ブラインド
- ◆非接触キー玄関扉
- ◆ALSOK社室内警備あり。
- ◆換気機能付き方立



※この図面は概略図です。図面と現況に相違がある場合は、
現況を優先と致します。※80m=1分



月額賃料	金162,800円(税込)
月額管理費	金13,200円(税込)
礼金	月額賃料の1ヶ月分
敷金	税抜き月額賃料の3ヶ月分
契約形態・期間	普通借家契約・3年間
更新・更新料	有り・新賃料の1ヶ月分
面積	約41.0㎡(約12.4坪)
現況・入居可能日	2024/9/30退室予定・2024/10月中旬
所在地	東京都立川市曙町1-5-6
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建
築年月	平成29年(2017年)7月
用途地域	第一種中高層住居専用地域
駐車場	無し
設備 その他	エアコン・トイレ・東京電力・都市ガス・上下水道 当社指定家賃保証システム要加入。 【保証料：月額賃料等総額×150%】 【継続保証料：月額賃料等総額の15%(1年毎)】 当社指定賠償付火災保険要加入。 引渡し：現況渡しとなります。 検査済証：有り。 ※上記税込金額(敷金は除く)は現行消費税率(10%)にて算出しております。 ※SOHO利用の場合一部条件が異なります。 ※法人登記不可。

宅地建物取引業 東京都知事 (4) 第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣 (2) 第006244号

エステイター株式会社

TEL: 042-643-2255

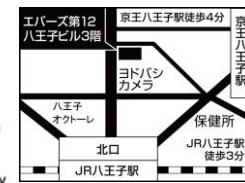
Fax: 042-643-2215 Mail: info@estater.co.jp

八王子本店

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
営業時間 10:00~18:00 定休日 日曜日・祝日

Tel 042-643-2255 Fax 042-643-2215

取引態様
専任媒介



(公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員