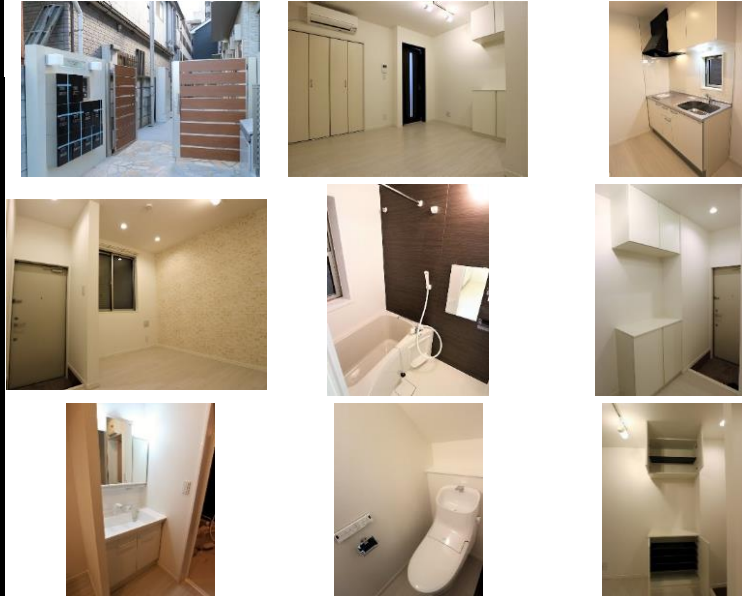


カーム新中野 102

平成28年12月竣工の築浅物件！
再開発で更に注目の中野周辺！
大学2校も徒歩圏内！



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。

種別	アパート		
所在	東京都中野区中央5丁目10-26		
間取	1K		
月額賃料	86,000円		
月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -		
その他月額費用	【月次費用】安心入居サポート2料:1100円 【備考】支払い手数料月額賃料等総額の1.5%		
敷金	-	礼金	1ヶ月
交通	東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩 4分 中央・総武線各停「中野(東京)」駅 徒歩 12分 東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」駅 徒歩 10分		
構造/総階数/所在階	木造 / 地上階数 2階 / 1階		
専有面積	約21.90㎡		
間取内訳	洋室(6.10畳)		
主たる開口部の方位	西		
築年月	2016年12月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無		
設備等	外壁タイル張り、敷地内ゴミ置き場、システムキッチン、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、洗面所独立、バス有、トイレ有、エアコン、CATV、TVインターホン、オートロック、ダブルロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス		
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2024年10月中旬		
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～、20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 (オリエントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料・無し。連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地で確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫間・台数制限等がございます。 ※ペット(ピアノ・石油ストーブ・事務所用)は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税別月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



ネット無料で使い放題！※利用方法等により別途費用が発生する場合がございます。システムキッチン！バス・トイレ別！ウォシュレット付きトイレ！※先行申込・契約可能！（1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。）※キャンペーン適用の場合、賃貸借契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として、賃料・管理費・24時間安心サポート2料の2ヶ月分、2年未満に解約の場合は1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら



取引態様

手数料の割合

貸主

借主 100 客付 100

1ヶ月(税込)

情報更新日

2024年08月01日

客付業者様へ



「鍵」現地対応※入居中の為、内見不可

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式)事前送付ください。

「図面」当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。