

中野上町二丁目戸建 戸建

108㎡の4LDK！広々としたLDKで開放感があります。駐車スペース有。3台以上可能※車種による。



※備品がある場合は装飾用です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

駐車場付きの4SLDK！広々としたバルコニーがあります。趣があり、落ち着く一軒家です。設置のエアコン及び各居室の照明・コンロは残置物となります。※ペット不可(室外は相談。)

| | | | |
|------------|---|------|-----------|
| 種別 | 戸建 | | |
| 所在 | 東京都八王子市中野上町2丁目10-18 | | |
| 間取 | 4SLDK | | |
| 月額賃料 | 120,000円 | | |
| 月額管理費等 | 管理費 - / 共益費 - / 雑費 - | | |
| その他月額費用 | 【備考】口座振替手数料440円(税込) | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 交通 | 横浜線「八王子」駅 徒歩 35分 八高線「八王子」駅 徒歩 35分 中央本線(東日本)「八王子」駅 徒歩 35分 | | |
| 構造/総階数/所在階 | 軽量鉄骨造 / 地上階数 2階 / 階 | | |
| 専有面積 | 約108.62㎡ | | |
| 間取内訳 | LD(10.0畳), K(6.0畳), 和室(6.0畳), 和室(6.0畳), 洋室(6.0畳), 洋室(6.0畳), S(3.0畳) | | |
| 主たる開口部の方位 | 西 | | |
| 築年月 | 1981年4月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 更新 | 新賃料の1ヶ月分 | | |
| 駐車場 | 有 敷地内※無償 | | |
| 設備等 | バス・トイレ別, 脱衣所, 追い焚き風呂, バス有, トイレ有, エアコン, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス | | |
| 現況・入居時期 | 空室・即入居 | | |
| 火災保険 | ～20㎡未満:月額金1,000円～。20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。 | | |
| 保証会社 | 必須 賃料等の50%最低保証料無し, 継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り | | |
| 備考 | ※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 | | |



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら



取引態様

手数料の割合

仲介元付_専任

借主 100 客付 100

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です。

情報更新日

2024年07月11日

客付業者様へ



「鍵」現地対応(いい生活)からお願い致します。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

※図面※当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。URL:https://www.estater.co.jp(HOME▶募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。