

シャルム北野 203

ナゴサツOPEN!北野駅まで徒歩2分!敷地内駐車場有り!
 宅配ボックス、TVモニター付きインターホン有!防犯カメラ有!



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

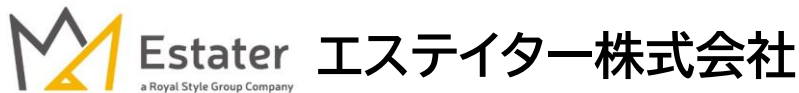
【2021年11月大規模修繕施工済!】・外壁塗装・鉄部塗装(手すり(アルミ)部分は、洗浄)・内階段、廊下シート貼り(遮音・防滑シート)・エレベーターに、ダイノックシート貼り(外側・内側)・玄関ドアに、ダイノックシート貼り・TVモニターフォン・宅配ボックス設置・郵便ポスト交換・掲示板交換・共用廊下、階段照明LED照明へ交換・ゴミ置場の中を見えにくくする板を設置予定です。京王線「北野」駅北口徒歩2分。京王線「長沼」駅徒歩14分。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



| | | | |
|---------|---|--|-----------|
| 種別 | マンション | | |
| 所在 | 東京都八王子市打越町347-1 | | |
| 間取 | 1K | | |
| 賃料等条件 | 月額賃料 | 54,000円 | |
| | 月額管理費等 | 管理費 6,000円 / 共益費 - / 雑費 - | |
| | その他月額費用 | [一時金] 鍵交換費用:19800円 [月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考] 支払い手数料月額賃料等総額の1.5% | |
| | 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 - |
| 交通 | 京王線「北野(東京)」駅 徒歩 2分 京王線「長沼(東京)」駅 徒歩 13分 横浜線「片倉」駅 徒歩 23分 | | |
| 建物 | 構造/総階数/所在階 | 鉄骨造 / 地上階数 5階 / 2階 | |
| | 専有面積 | 約21.00㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室(8.00畳) | |
| | 主たる開口部の方位 | 東 | |
| 築年月 | 1991年10月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 更新 | 新賃料の1ヶ月分 | | |
| 駐車場 | 有 敷地内 16,500円(税込) | | |
| 設備等 | エレベーター、駅まで平坦、舗装駐車場、屋外駐車場、宅配BOX、平置駐車場、フローリング風フロアタイル、バス・トイレ別、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、エアコン、石油ストーブ不可、CATV、光ファイバー、2F以上、室内洗濯機置場、洗濯機置場、シューズボックス、収納有 | | |
| 現況・入居時期 | 退去予定・期日指定 2024年08月中旬 | | |
| 火災保険 | ~20㎡未満:月額金1,000円~。20㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリエントフロントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り | | |
| 備考 | ※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現況と確認してください。 ※駐車場・駐輪場/バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・台数制限等がございます。 ※ペット(ビアン・石油ストーブ・事務所利用)は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 | | |



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
 空室確認はこちらから
 24時間・365日対応可能
 050-3503-1579

内見・申込はこちら
 いい生活 Square



取引態様

手数料の割合

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!

代理

借主 100 客付 100

- ()

客付業者様へ

2F以上、駅まで平坦、平置駐車場、舗装駐車場

情報更新日

2024年07月10日

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 全国賃貸管理ビジネス協会
 宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
 Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
 『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』
 広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式)事前送付ください。

FAX/042-643-2215
 仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

※図面・当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)