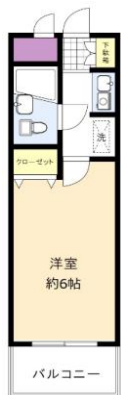


ダイアパレス淵野辺II 408

初期費用22,000円キャンペーン！
 ≪キャンペーン≫7月31日迄の申込限定、
 オートロック有！

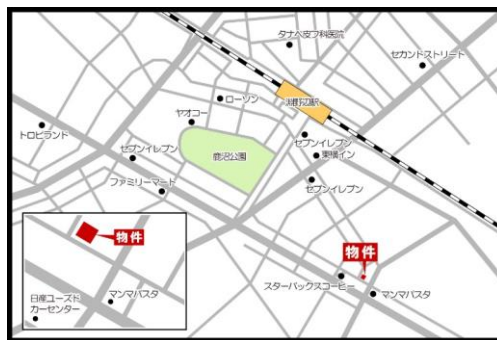


※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

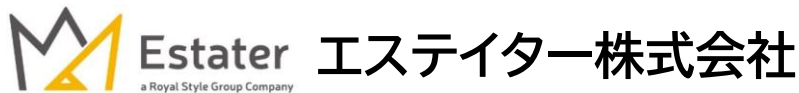
初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月分)、賃貸保証料全て込みです。※月額火災保険料・鍵交換費用(任意)は別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。※先行申込・契約可能！(1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。)



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



| | | | |
|---------|---|--|-----------|
| 種別 | マンション | | |
| 所在 | 神奈川県相模原市中央区共和4丁目22-11 | | |
| 間取 | 1K | | |
| 賃料等条件 | 月額賃料 | 35,000円 | |
| | 月額管理費等 | 管理費 - / 共益費 - / 雑費 - | |
| | その他月額費用 | [一時金]安心入居サポートⅡ料:1100円 [備考]支払い手数料月額賃料等総額の1.5% | |
| | 敷金 | - | 礼金 - |
| 交通 | 横浜線「淵野辺」駅 徒歩 9分 横浜線「矢部」駅 徒歩 21分 横浜線「相模原」駅 徒歩 42分 | | |
| 建物 | 構造/総階数/所在階 | 鉄筋コンクリート造 / 地上階数 5階 / 4階 | |
| | 専有面積 | 約17.01㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室(6.00畳) | |
| | 主たる開口部の方位 | 南 | |
| 築年月 | 1989年11月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 更新 | 新賃料の1ヶ月分 | | |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備等 | エレベーター、バス有、トイレ有、エアコン、オートロック、給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、玄関収納 | | |
| 現況・入居時期 | 空室・期日指定 2024年08月上旬 | | |
| 火災保険 | ～20㎡未満:月額金1,000円～、20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。 | | |
| 保証会社 | 必須(オコフコフレントインシチュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り | | |
| 備考 | ※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 | | |



物件確認ダイヤル
 空室確認はこちらから
 24時間・365日対応可能
 050-3503-1579



| | | |
|--------|--------|--------|
| 取引態様 | 貸主 | |
| 手数料の割合 | 借主 100 | 客付 100 |



加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 全国賃貸管理ビジネス協会
 宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
 Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
 『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』
 広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。
 ≪図面≫当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215
 仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

| | | |
|---|-------|-------------|
| AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です! | 情報更新日 | 2024年07月22日 |
|---|-------|-------------|

客付業者様へ
 内見・申込はこちら
 Square
 ≪鍵≫現地対応(いい生活よりお願い致します。)
 ≪キャンペーン≫2024年7月31日迄の申込限定