

◆JR中央線『八王子駅』徒歩10分！
 ◆約40坪の広々とした事務所！
 ◆駐車場4台付き（無償）
 ※車種及び駐車方法によります。

1KKビル 1階室

最寄駅

◇JR中央線
 『八王子』駅 徒歩10分
 ◇京王線
 『京王八王子』駅 徒歩14分



駐車場高さ制限有り（全高1.7mまで）



※この図面は概略図です。図面の内容と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。

月額賃料	金396,000円（税込）
月額管理費	無し
礼金	月額賃料の1ヶ月分
敷金	月額賃料の6ヶ月分
契約形態・期間	普通借家契約・3年間
更新・更新料	更新可・新賃料の1ヶ月分
面積（㎡）	132.30㎡（約40.02坪）
現況・引渡し	営業中・2024年12月上旬
所在地	東京都八王子市南新町23
構造	鉄骨造4階建1階部分
築年月	平成元年（1989年）10月
用途地域	近隣商業地域
駐車場	有り（4台付き・無償）
設備	東京電力・公営水道・公共下水
その他	当社指定家賃保証システム要加入 【保証料：月額賃料等総額×150%】 【継続保証料：月額賃料等総額の15%（1年毎）】 当社指定賠償付火災保険要加入。 引渡し：現況渡し。 敷金償却20%別途消費税。 業種相談可能。 ※上記税込金額（保証金は除く）は現行消費税率（10%）にて算出しております。消費税増税後は新たな税率にて算出した金額となります。

宅地建物取引業 東京都知事（4）第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣（2）第006244号
エステター株式会社
 TEL：042-643-2255
 広告掲載：御社HPのみOK
 ※要広告掲載承諾書（御社書式可）事前送付下さい。
 Fax：042-643-2215 Mail：info@estater.co.jp

〒192-0082
 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
 営業時間 10:00~18:00
 定休日 日曜日・祝日

■取引態様 専任媒介
 ■管理番号 j400
 ■手数料 借主100% 客付100%
 URL: www.estater.co.jp (HOME→募集図面・販売図面)
Estater
 a Royal Style Group Company

