

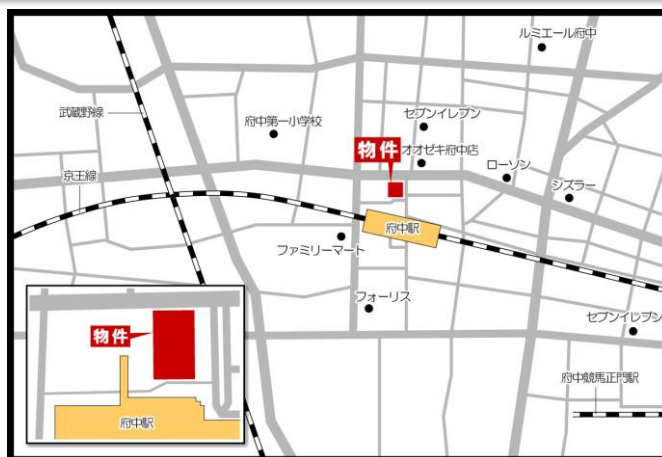
貸店舗・事務所

府中高木ビル  
2階BC区画

- ◆府中駅前の好立地！
- ◆約120坪の広々とした事務所！
- ◆ロータリー直ぐで駅近！！

# 最寄駅

- ◇京王線 『府中』駅 徒歩1分
- ◇JR武蔵野線 『府中本町』駅 徒歩13分



月額賃料	金2,262,700円(税込)
月額管理費	無し
礼金	月額賃料の1ヶ月分
敷金	月額賃料の6ヶ月分
契約形態・期間	定期借家契約・2年間
再契約・再契約料	再契約可・新賃料の1ヶ月分
面積 (㎡)	401.99㎡(約121.60坪)
現況・引渡し	空室・即入居
所在地	東京都府中市府中町1-1-5
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 地下1階地上6階建の2階部分
築年月	昭和55年(1980年)4月
用途地域	商業地域
駐車場	有り(機械式・別途有償)
設備	東京電力・公営水道・公共下水
その他	当社指定家賃保証システム要加入 【保証料：月額賃料等総額×150%】 【継続保証料：月額賃料等総額の15%(1年毎)】 当社指定賠償付火災保険要加入。 引渡し：現況渡し。 業種相談可能。 ※上記税込金額(保証金は除く)は現行消費税率(10%)にて算出しております。消費税増税後は新たな税率にて算出した金額となります。 ※契約形態についてご相談はできません。

※この図面は概略図です。図面の内容と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。

宅地建物取引業 東京都知事 (4) 第83784号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣 (2) 第006244号

## エステイター株式会社

TEL: 042-643-2255

広告掲載: 御社HPのみOK

※要広告掲載承諾書(御社書式可)事前送付下さい。

Fax: 042-643-2215 Mail: info@estater.co.jp

〒192-0082

東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階

営業時間 10:00~18:00

定休日 日曜日・祝日

- 取引態様 専任媒介
- 管理番号 j400
- 手数料 借主 100% 客付 100%

URL: www.estater.co.jp  
(HOME→募集図面・販売図面)

