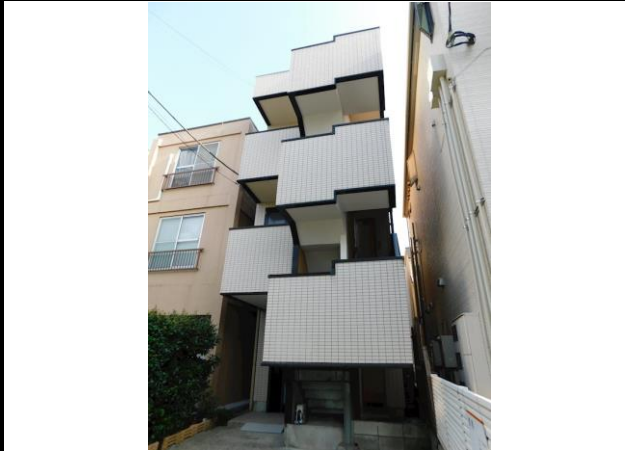


クラウドナイン深沢 1F

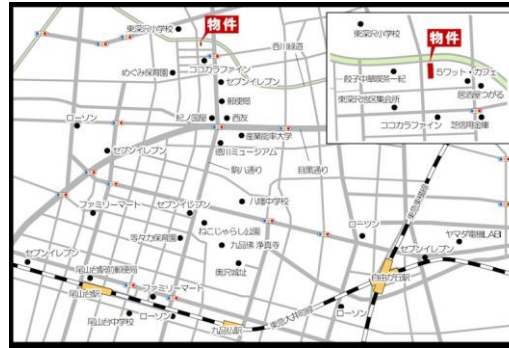
ペット飼育相談可能！
緑豊かな呑川緑道沿い。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

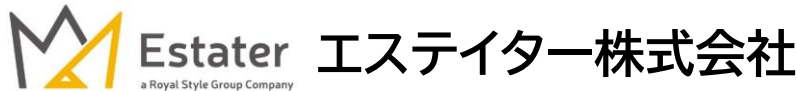


※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



南向き。1フロア1住戸。お庭付きの1階のお部屋です。システムキッチン。3口ガスコンロ(グリル付き)。モニター付インターフォン付き。ペット飼育可。※ペット飼育時は敷金プラス1ヶ月+月額賃料プラス3,000円です。火災保険は月払いタイプになります。※引越し業者当社指定。※鍵交換は必須です。☆1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。法人様契約可相談可能です。

種別	マンション		
所在	東京都世田谷区深沢3丁目5-8		
間取	1LDK		
賃料等条件	月額賃料 128,000円		
	月額管理費等 管理費 5,000円 / 共益費 - / 雑費 -		
	その他月額費用 【月次費用】安心入居サポート料:1100円 【備考】支払手数料月額賃料等総額の1.5%		
	敷金 1ヶ月	礼金	-
交通	東急大井町線「尾山台」駅 徒歩 18分 東急東横線「自由が丘(東急)」駅 徒歩 22分 東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩 27分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 3階 / 1階	
	専有面積	約41.81㎡	
	間取内訳	LDK(11.00畳), 洋室(5.40畳)	
	主たる開口部の方位	南	
築年月	2004年7月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	空無		
設備等	システムキッチン, 3口以上コンロ, グリル, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面所独立, バス有, トイレ有, シャワー, エアコン, TVインターホン, 1フロア1住戸, ダブルロック, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 角住戸		
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2024年05月上旬		
火災保険	~20㎡未満:月額金1,000円~。20㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 (オコフオレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税込月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し付けます。		



物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579



取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
	-	
情報更新日	2024年04月09日	

客付業者様へ

内見・申込はこちら
いい生活 Square

「鍵」※居住中の為内見不可。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』
広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。
※図面※当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215
仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！