

# RS八王子万町 105

※定期借家契約(2年間・再契約不可)  
初期費用23,100円キャンペーン中!



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



ペット飼育可(※月額賃料+3,000円、敷金2ヶ月預託(※解約時全額償却) 事務所利用相談(※月額賃料+6,000円、敷金2ヶ月預託(※解約時全額償却))!! バイク置場(隣接地に有り。金額相談) 初期費用23,100円キャンペーン! 初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料(1ヶ月分)、賃貸保証料全て込みです。※月額火災保険料・仲介手数料・鍵交換費用(任意)等は別途必要となります。早期解約違約金有り。

種別	アパート		
所在	東京都八王子市万町915		
間取	1K		
賃料等条件	月額賃料	26,000円	
	月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	[一時金] 鍵交換費用:25300円 [月次費用] その他月額費用 安心入居サポート2料:1100円 [備考]支払い 手数料月額賃料等総額の1.5%		
	敷金	-	礼金 -
交通	京王高尾線「京王片倉」駅 徒歩 9分 中央線「八王子」駅 徒歩 12分 横浜線「片倉」駅 徒歩 18分		
建物	構造/総階数/所在階	軽量鉄骨造 / 地上階数 2階 / 1階	
	専有面積	約18.26㎡	
	間取内訳	和室(6.00畳)	
	主たる開口部の方位	南東	
築年月	1983年2月	契約期間	定期借家契約 2年
更新	の分		
駐車場	有 敷地内 11,000円(税込)		
設備等	ユニットバス、バス有、トイレ有、バスタイレ同室、シャワー、エアコン、CATV、光ファイバー、給湯、室外洗濯機置場、押入、収納有、角住戸、出窓		
現況・入居時期	空室・期日指定 2024年04月中旬		
火災保険	~20㎡未満:月額金1,000円~、20㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~、40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オコフコフレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料・なし連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		



## エステイター株式会社

物件確認ダイヤル  
空室確認はこちらから  
24時間・365日対応可能  
050-3503-1579

内見・申込はこちら



取引態様

手数料の割合

貸主

借主 100 客付 100

100% (税込)

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!

情報更新日

2024年04月02日

客付業者様へ



「鍵」現地対応(いい生活)よりお知らせします。  
「キャンペーン」広告料  
※2024年4月30日迄の申込限定。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
全国賃貸管理ビジネス協会  
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号  
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階  
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

「図面」当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。