

ベルメゾン大矢 203

敷地内駐車場あり(1台無料)
1階がコンビニ(ファミリーマート)です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

敷地内(舗装・平置)駐車場が1台無料。防犯カメラ、バス・トイレ別、追い焚き機能付、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面、ウォッシュレット、システムキッチン、フローリング、クローゼット、シューズボックス、エアコン等、充実な設備。※先行申込・契約可能(1番手が先行申込2番手が先行契約の場合、無条件で2番手が繰り上がります。)



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション	
所在	神奈川県愛甲郡愛川町田代131-2	
間取	2DK	
賃料	月額賃料 65,000円	
賃料等条件	月額管理費等 管理費 無 / 共益費 無 / 雑費 無	
その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポート料:1100円 [備考] 支払い手数料月額賃料等総額の1.5%	
敷金	1ヶ月	礼金 -
交通	小田急線「本厚木」駅 バス 40分 バス停「田代」 徒歩 4分 相模線「上溝」駅 バス 30分 バス停「戸倉」 徒歩 2分 横浜線「橋本(神奈川)」駅 バス 50分 バス停 淵59「田代」 徒歩 4分	
建物	構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 2階 / 2階
	専有面積	約48.50㎡
	間取内訳	LDK(9.50畳), 洋室(6.0畳), 洋室(4.20畳)
	主たる開口部の方位	南
築年月	2001年11月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	有 敷地内 1台無償	
設備等	防犯カメラ、システムキッチン、3口以上エココン、グリル、バス・トイレ別、追い焚き風呂、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面所にドア、バス有、シャワー、南面バルコニー、エアコン、BS、最上階、上階無し、2F以上、フローリング、全居室フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、クローゼット2ヶ所、シューズボックス、収納有、角住戸、南西角住戸、南面2室、南面リビング	
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2024年06月中旬	
火災保険	～20m未満:月額金1,000円～、20m以上～40m未満:月額金1,100円～、40m以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし、連帯保証人が必要の場合有り	
備考	※消費税増徴は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット(ピアノ・石油ストーブ・事務所用)は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。	



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579



取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	-	
情報更新日	2024年 03月 28日	



加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

※図面・当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME⇒募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

「鍵」現地対応(いい生活)よりお願い致します。
※入居中の為、内見不可