

大萬薬局貸店舗3階

- ・南口バスロータリー内！
- ・南大通からの視認性良好！
- ・八王子駅徒歩3分！
- ・業種ご相談ください。

最寄駅

JR中央線・横浜線・八高線
『八王子』駅 南口 徒歩3分



賃料	165,000円(税込)
管理費	無
礼金	月額賃料の1ヶ月分
敷金	税抜き月額賃料の3ヶ月分
契約期間	普通借家契約・3年間
更新・更新料	可・新賃料の1ヶ月分
面積	59.60㎡
面積(坪)	約18.02坪
入居可能日	空室・即
所在地	東京都八王子市子安町1-2-4
構造	鉄骨造陸屋根3階建/3階部分
築年月	2006年1月
用途地域	近隣商業地域
駐車場	無
設備	東京電力・公営水道・公共下水

南口ロータリー



南大通

※写真は前回募集時のものです。

その他
 当社指定家賃保証システム要加入。
 【保証料：月額賃料等総額×150%】
 【継続保証料：月額賃料等総額の15%（1年毎）】
 当社指定賠償付火災保険要加入。
 解約時敷金償却有り。20%（別途消費税等）
 ※引渡しは現況有姿渡しとなります。
 引渡し以後の維持・管理・修理・交換・処分等は借主様負担となります。
 ※原状回復時はスケルトン戻しとなります。
 ※検査済証：有り。
 ※図面内税込金額（保証金は除く）は現行消費税率（10%）にて算出しております。消費税増税後は新たな税率にて算出した金額となります。
 ※成約時、仲介手数料として月額賃料の1ヶ月分相当額（税込）を申し受けます。

※図面の内容と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。

宅地建物取引業 東京都知事 (4) 第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣 (2) 第006244号

エステイター株式会社

TEL: 042-643-2255

広告掲載：御社HPのみOK

※要広告掲載承諾書（御社書式可）事前送付下さい。

Fax: 042-643-2215 Mail: info@estater.co.jp

図面	当社HP、レイズから最新カラー図面（空室状況更新済）を取得できます。
内見	名刺 業者不可
鍵	当社立会い必須。
客付業者様へ	

八王子本店

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
 営業時間 10:00~18:00 定休日 日曜日・祝日

Tel 042-643-2255 Fax 042-643-2215

- 取引態様
代理
- 管理番号
J186
- 手数料
借主 100%
客付 100%

URL: www.estater.co.jp
 (HOME一募集図面・販売図面)

