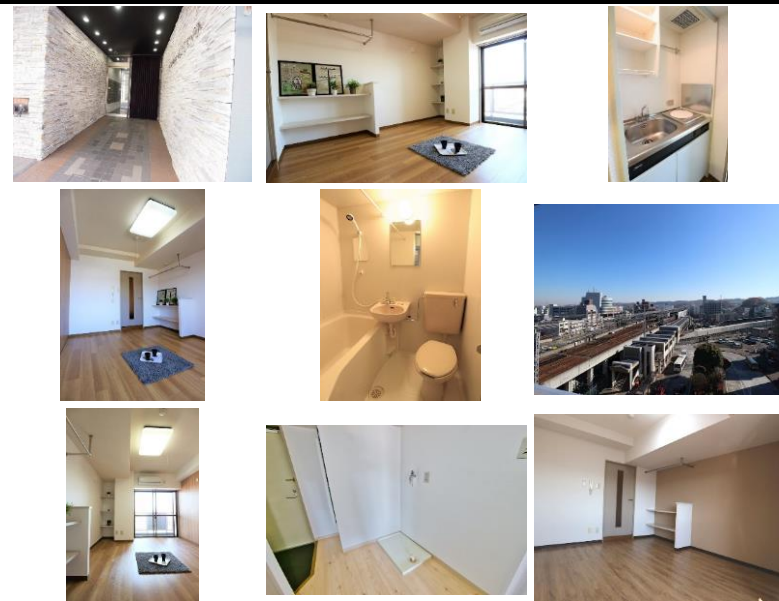


グランデール北野 807

北野駅南口駅前ロータリー内！防犯カメラ！！
 セコム部屋の為高セキュリティ！
 オートロック有！！宅配ボックス有！！
 賃料発生日相談キャンペーン(2024年5月31日迄の申込限定)



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



入学・引越しの学生様、新社会人様賃料発生日ご相談下さい！北野駅は特急停車駅(全列車停車駅)です。宅配ボックス新規設置！オートロック・エレベーター有り。J:COM導入。室内洗濯機置場有り。防犯カメラ・室内物干し・ミラー・節水シャワーヘッド付き。敷金・礼金なし！ガスヒーツは基本料(2581円)+別途使用料がかかります。※先行申込・契約可能！(1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がりです。)

| | | | |
|---------|---|--|-----------|
| 種別 | マンション | | |
| 所在 | 東京都八王子市打越町2003-1 | | |
| 間取 | 1K | | |
| 賃料等条件 | 月額賃料 | 39,000円 | |
| | 月額管理費等 | 管理費 6,000円 / 共益費 - / 雑費 - | |
| | その他月額費用 | [一時金] 鍵交換費用:19800円 [月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 ガスヒーツ料:2581円 [備考]支払い手数料月額賃料等総額の1.5% | |
| | 敷金 | - | 礼金 - |
| 交通 | 京王線「北野(東京)」駅 徒歩 1分 京王線「長沼(東京)」駅 徒歩 17分 横浜線「片倉」駅 徒歩 18分 | | |
| 建物 | 構造/総階数/所在階 | 鉄骨造 / 地上階数 10階 / 8階 | |
| | 専有面積 | 約21.00㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室(7.00畳) | |
| | 主たる開口部の方位 | 南東 | |
| 築年月 | 1994年1月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 更新 | 新賃料の1ヶ月分 | | |
| 駐車場 | 無(税込) | | |
| 設備等 | エレベーター、駅まで平坦、駅敷、敷地内ゴミ置き場、平坦地、防犯カメラ、宅配BOX、IHクッキングヒーター、バス有、トイレ有、バストイレ同室、洗面台、シャワー、エアコン、石油ストーブ不可、CATV、光ファイバー、2F以上、オートロック、フロアリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場、シューズボックス | | |
| 現況・入居時期 | 空室・即入居 | | |
| 火災保険 | ～20㎡未満:月額金1,000円～。20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。 | | |
| 保証会社 | 必須(オコフコフレントインシユア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り | | |
| 備考 | ※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現況と確認ください。 ※駐車場・駐輪場/バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・台数制限等がございます。 ※ペット(ピアノ・石油ストーブ・事務所利用)は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し付けます。 | | |

Estater エステイター株式会社
 a Royal Style Group Company

物件確認ダイヤル
 空室確認はこちらから
 24時間・365日対応可能
050-3503-1579

内見・申込はこちら
 いい生活 Square

取引態様
 手数料の割合
 借主 100 客付 100
 代理
 借主 100 客付 100
 手数料 ()
 情報更新日 2024年 04月 24日

客付業者様へ
 内見・申込はこちら
 いい生活 Square
 ≪キャンペーン≫2024年5月31日迄の申込限定※1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がりです。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 全国賃貸管理ビジネス協会
 宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
 Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
 『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』
 広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。
 ≪図面≫当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215
 仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。