

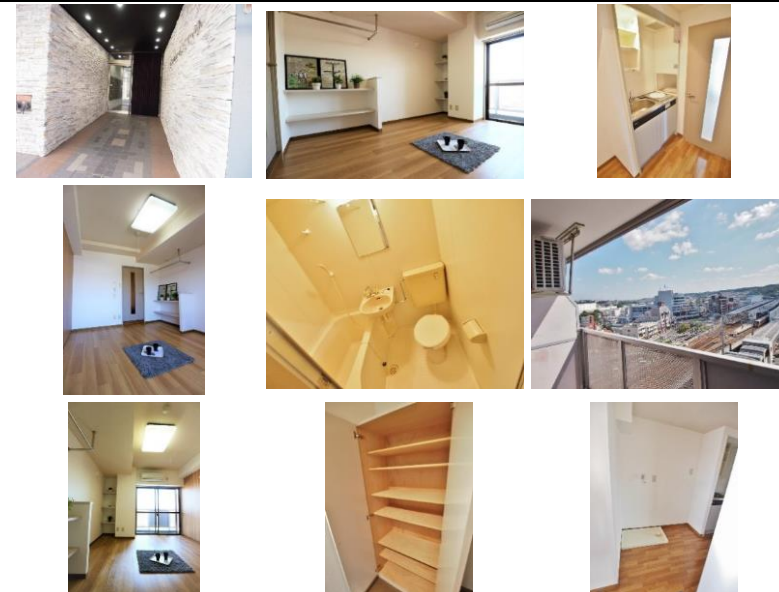
グランデール北野 1007(A1タイプ)

賃料発生日相談キャンペーン中！(2024年4月30日迄の申込限定)
敷金・礼金なし！北野駅南口駅前ロータリー内！角部屋！
1Fにはコンビニエンスストアがございます。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

入学・引越しの学生様、新社会人様賃料発生日ご相談下さい！北野駅は特急停車駅(全列車停車駅)です。宅配ボックス新規設置！オートロック・エレベーター有り。J:COM導入。室内洗濯機置場有り。防犯カメラ・室内物干し・ミラー・節水シャワーヘッド付き。敷金・礼金なし！ガスヒーツは基本料(2581円)+別途使用料がかかります。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



| | | |
|------------|---|----------------|
| 種別 | マンション | |
| 所在 | 東京都八王子市打越町2003-1 | |
| 間取 | 1K | |
| 賃料 | 月額賃料 40,500円 | |
| 賃料等条件 | 月額管理費等 管理費 6,000円 / 共益費 無 / 雑費 - | |
| その他月額費用 | [一時金] 鍵交換費用:19800円 [月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 ガスヒーツ月額基本料金:2581円 [備考]支払い手数料月額賃料等総額の1.5% | |
| 敷金 | - | 礼金 - |
| 交通 | 京王線「北野(東京)」駅 徒歩 1分 京王線「長沼(東京)」駅 徒歩 17分 横浜線「片倉」駅 徒歩 18分 | |
| 構造/総階数/所在階 | 鉄骨造 / 地上階数 10階 / 10階 | |
| 専有面積 | 約21.00㎡ | |
| 間取内訳 | 洋室(7.00畳) | |
| 主たる開口部の方位 | 南東 | |
| 築年月 | 1994年1月 | 契約期間 普通借家契約 2年 |
| 更新 | 新賃料の1ヶ月分 | |
| 駐車場 | 無 | |
| 設備等 | エレベーター、駅まで平坦、駅前、敷地内ゴミ置き場、平坦地、防犯カメラ、宅配BOX、IHクッキングヒーター、バス有、トイレ有、バストイレ同室、洗面台、シャワー、エアコン、石油ストーブ不可、光ファイバー、インターホン、最上階、上階無し、2F以上、フローリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場、シューズボックス | |
| 現況・入居時期 | 空室・期日指定 2022年04月下旬 | |
| 火災保険 | ～20㎡未満:月額金1,000円～。20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。 | |
| 保証会社 | 必須(オリコフレンドインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り | |
| 備考 | ※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 | |



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579



取引態様
手数料の割合
借主 100 客付 100

代理

- ()

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！

情報更新日 2024年 03月 29日

客付業者様へ



「鍵」現地対応(いい生活よりお願い致します)
「キャンペーン」2024年4月30日迄の申込限定※1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がりです。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

「図面」当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME)募集図面・販売図面

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。