

フジハイム 102

敷金・礼金無し。南東向き。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

室内洗濯機置場有り。敷地内駐車場有り。バイク相談。バストイレ別。火災保険料は月払いタイプになります。※諸条件ご相談ください。※先行申込・契約可能！(1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。)



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



| | | | |
|---------|--|---------------------------------|-----------|
| 種別 | アパート | | |
| 所在 | 東京都清瀬市下清戸4丁目749 | | |
| 間取 | 2DK | | |
| 賃料 | 月額賃料 57,000円 | | |
| 賃料等条件 | 月額管理費等 管理費 6,000円 / 共益費 - / 雑費 - | | |
| | [一時金] 鍵交換費用:23100円 [月次費用] その他月額費用 安心入居サポート2料:11000円 [備考] 支払い手数料月額総賃料等1.5% | | |
| | 敷金 | - | 礼金 |
| | 敷金 | - | 礼金 |
| 交通 | 西武池袋線「清瀬」駅 バス 10分 バス停「大林組技術研究所」徒歩 3分 武蔵野線「新座」駅 バス 10分 バス停「下宿入口」徒歩 5分 武蔵野線「東所沢」駅 徒歩 42分 | | |
| 建物 | 構造/総階数/所在階 | 鉄骨造 / 地上階数 2階 / 1階 | |
| | 専有面積 | 約39.74㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室(6.00畳), 和室(6.00畳), DK(8.00畳) | |
| | 主たる開口部の方位 | 南東 | |
| 築年月 | 1989年3月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 更新 | 新賃料の1ヶ月分 | | |
| 駐車場 | 有 敷地内 8,800円(税込) | | |
| 設備等 | 平置駐車場, 舗装駐車場, ガスコンロ設置可, バス・トイレ別, バス有, トイレ有, シャワー, エアコン, 室内洗濯機置場, 収納有 | | |
| 現況・入居時期 | 空室・期日指定 2024年04月上旬 | | |
| 火災保険 | ～20㎡未満:月額金1,000円～。20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコクレジット/インシュア) 賃料等の50%※最低保証料なし※継続保証料:10,000円(1年毎)※連帯保証人が必要の場合有り。 | | |
| 備考 | ※消費税増徴税額は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 | | |



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら
いい生活 Square



取引態様

手数料の割合

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!

情報更新日

代理

借主 100 客付 100

100 % (税込)

2024年 03月 23日

客付業者様へ



「鍵」現地対応(いい生活)よりお願い致します。

加盟団体:(公社)東京都宅建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会
全国賃貸管理ビジネス協会

宅建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

※図面▶当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME▶募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。