

清光ハイム 202

初期費用0円！！2024年5月31日迄の申込限定
 ペット飼育相談可能！！
 ※ペット飼育の際は敷金1ヶ月分。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

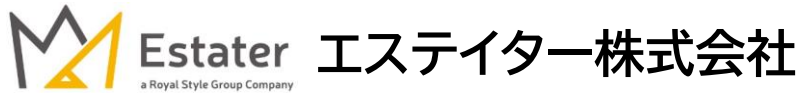


※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション		
所在	東京都八王子市中野山王1丁目21-3		
間取	3DK		
賃料等条件	月額賃料	62,000円	
	月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 無 / 雑費 無	
	その他月額費用	【月次費用】安心入居サポート2料:1100円 【備考】支払い手数料月額総賃料等1.5%	
	敷金	-	礼金 -
交通	中央本線(東日本)「八王子」駅 バス 10分 バス停「川口川橋」徒歩 5分 中央線「西八王子」駅 徒歩 35分 京王線「京王八王子」駅 徒歩 35分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 3階 / 2階	
	専有面積	約51.00㎡	
	間取内訳	洋室(6.00畳), 和室(6.00畳), 和室(4.50畳), DK(6.00畳)	
	主たる開口部の方位	東	
築年月	1988年11月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 5,500円(税込)		
設備等	閑静な住宅街, 舗装駐車場, 平置駐車場, 屋外駐車場, キッチンに窓, バス・トイレ別, バス有, トイレ有, 洗面台, シャワー, エアコン, 光ファイバー, インターホン, 2F以上, 当社管理物件, 給湯, 洗濯機置場, 室外洗濯機置場, シューズボックス, 押入, 収納有, 陽当たり良好, 通風良好		
現況・入居時期	空室・即入居		
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～, 20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～, 40㎡以上～:月額金1,200円～ ※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 (オコフコフレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円 連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯確認(スマホ)等の実況確認は現地で確認ください。 ※駐車場:駐輪場/バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・台数制限等がございます。 ※ペット:ピアノ・石油ストーブ・事務所用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税別月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		

初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月分)、賃貸保証料全て込みです。※仲介手数料・月額火災保険料・鍵交換費用(任意)は別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の2ヶ月分相当額、2年未満の場合は月額賃料・月額管理費・月額安心入居サポート2料の1ヶ月分をお支払い頂きます。※1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。)



物件確認ダイヤル
 空室確認はこちらから
 24時間・365日対応可能
 050-3503-1579



取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！	-	
情報更新日	2024年04月24日	

客付業者様へ
 内見・申込はこちら
 Square
 ※鍵現地対応
 ※キャンペーン
 (2024年5月31日迄の申込限定)

加盟団体:(公社)東京都宅建物取引協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 全国賃貸管理ビジネス協会会員
 宅建物取引業 東京都知事(4)第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
 Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
 『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』
 広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。
 ※図面※当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215
 仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。