

トーンビル4階A

◇八王子駅北口中心地（ドン・キホーテの正面）

◇事務所、営業所、医院・塾等に最適！

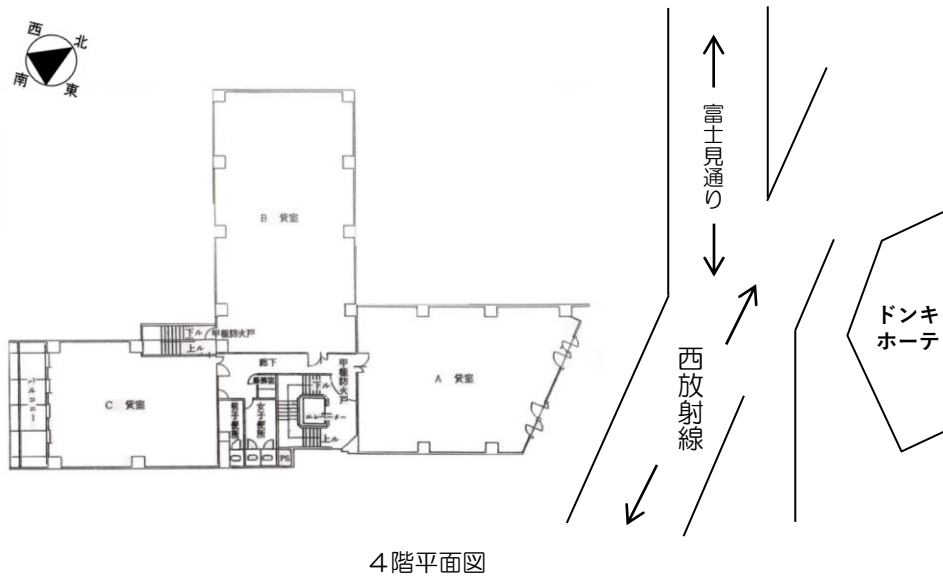
最寄駅

◇JR中央線、横浜線、八高線

『八王子』駅 北口 徒歩4分

◇京王線

『京王八王子』駅 徒歩7分



募集部分	m ² 数	坪数	賃料 (税込)	共益費 (税込)	現況・引渡し
4階A	124.138	37.55	318,048	66,088	右記参照

賃料

左記参照

賃料坪単価

各 8,470円 (税込)

共益費

各 1,760円 (税込)

礼金

各 月額賃料の1ヶ月

敷金

各 税抜月額賃料の4ヶ月

契約期間

3年間 (更新可能)

更新料

有 (新賃料の1ヶ月分)

面積

左記参照

現況・引渡し

営業中(2024年2月下旬退去予定)・2024年3月上旬

所在地

東京都八王子市三崎町4-1-1

構造・募集階

RC造7階建・左記参照

築年月

1973年1月

用途地域

商業地域

駐車場

無 (近隣に有り)

設備

左記参照 ※現況渡し

その他

当社指定家賃保証システム要加入。
 【保証料：月額賃料等総額×150%】
 【継続保証料：月額賃料等総額の15%】
 ※当社指定賠償付火災保険要加入。
 ※諸条件相談可能です。
 ※2007年耐震補強工事完了。
 ※検査済証：無し。
 ※左記税込金額（敷金は除く）は現行消費税率（10%）にて算出してあります。
 消費税増税後は新たな税率にて算出した金額となります。
 ※成約時、仲介手数料として月額賃料（事業用・駐車場については税抜月額賃料）の1ヶ月分相当額（別途消費税）を申し受けます。

設備の概要

電気設備
給排水設備
冷暖房設備
昇降機設備
TV設備
消火警報設備

全館蛍光灯照明
各階洗面所・給湯室有り
各室エアコン完備
エレベーター9人乗1基
CATV (J:COM/八王子)
各階消火栓 自動火災報知機完備

