

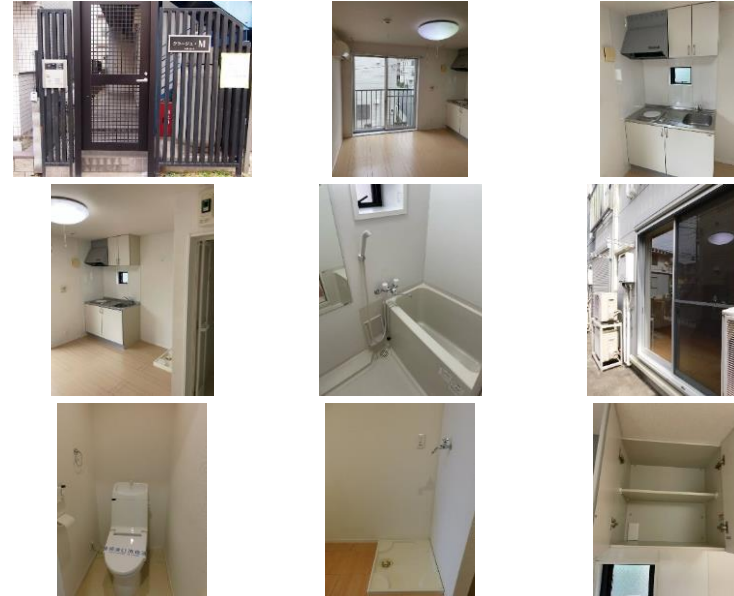
クラージュ・M 101

初期費用3万円キャンペーン！！(2024年3月31日申込限定)
オートロック有！！バス・トイレ別！！学生限定！！
中央大学、明星大学、帝京大学からのアクセス良好！

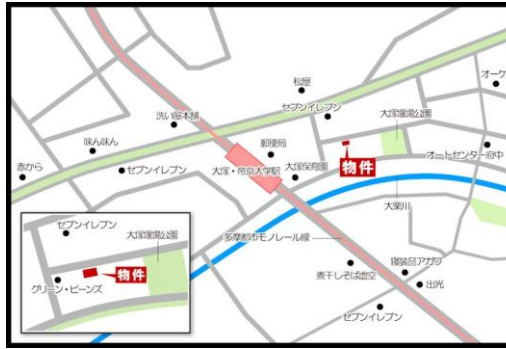


※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

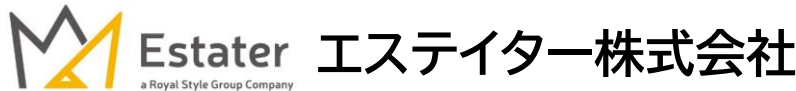
初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・安心入居サポートⅡ料(当月+翌月分)、賃貸保証料全て込みです。火災保険は月払いタイプ。※月額火災保険料・仲介手数料・鍵交換費用(任意)等は別途必要となります。※キャンペーン適用の場合、賃貸借契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として、賃料・管理費・安心入居サポートⅡ料の2ヶ月分相当額、2年未満にご解約の場合は、賃料・管理費・安心入居サポートⅡ料の1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション		
所在	東京都八王子市大塚621-6		
間取	1R		
賃料等条件	月額賃料	53,000円	
	月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
敷金	敷金	-	礼金 -
	その他月額費用	[月次費用] 24時間安心サポート2科:1100円 [備考]支払い手数料月額賃料等総額の1.5%	
交通	多摩モノレール「大塚・帝京大学」駅 徒歩 3分		
	多摩モノレール「松が谷」駅 徒歩 11分 多摩モノレール「中央大学・明星大学」駅 徒歩 14分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 3階 / 1階	
	専有面積	約18.42㎡	
	間取内訳	主たる開口部の方位 西	
築年月	2009年1月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無(税込)		
設備等	システムキッチン, IHクッキングヒーター, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, バス有, トイレ有, シャワー, エアコン, 光ファイバー, TVインターホン, オートロック, 室内洗濯機置場		
現況・入居時期	空室・即入居		
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～, 20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～, 40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		



物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能
050-3503-1579



取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です。	200% (税込)	
情報更新日	2024年02月19日	

客付業者様へ
内見・申込はこちら
いい生活 Square
「鍵」現地対応(いい生活)よりお願いします。
「キャンペーン」2024年3月31日迄の申込限定

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』
広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式)事前送付ください。
※図面※当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215
仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。