

小町ビル 304

IHコンロ！八王子駅から徒歩7分！！
バス・トイレ別！礼金無し！！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



八王子駅から徒歩7分！！都市ガス、バストイレ別、室内洗濯機置場有り、
ミニ冷蔵庫付き、居室はフローリングです。

種別	マンション		
所在	東京都八王子市明神町2丁目3-11		
間取	1R		
賃料等条件	月額賃料	47,000円	
	月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
その他月額費用	【備考】口座振替手数料330円(税込)		
建物	敷金	1ヶ月	礼金 -
	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 4階 / 3階	
	専有面積	約21.00㎡	
交通	間取内訳	洋室(6.00畳)	
	主たる開口部の方位	南東	
築年月	1992年1月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無		
設備等	駅まで平坦、平坦地、バス・トイレ別、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、エアコン、冷蔵庫庫、照明付き、最上階、2F以上、フローリング、室内洗濯機置場、収納有		
現況・入居時期	空室・即入居		
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～、20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 賃料等の50%※最低保証料なし※継続保証料:10,000円(1年毎)		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		

Estater エステイター株式会社
a Royal Style Group Company

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見依頼・お申し込み
はこちらから

<https://estater.es-b2b.com/>

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へ
お問い合わせください。

取引態様

仲介元付一般

手数料の割合

借主 100 客付 100

AD(広告料)※上記の
の通りです。※契約締
結(契約金入金・契約書
類等完了)次第、即時
(要ご請求書)お支払い
が可能です!

- ()

情報更新日

2023年08月10日

客付業者様へ

「内見」
仲介会社様専用ページより
内見依頼をお願い致します。

「鍵」現地対応(当社立
ち合い)。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

「図面」当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。URL:<https://www.estater.co.jp>(HOME→募集図面・販売図面)