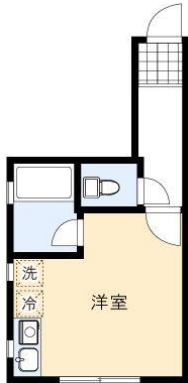


クラージュ・M 201

初期費用3万円キャンペーン！！
 (2024年3月31日迄の申込限定)オートロック有！！
]中央大学、明星大学、帝京大学からのアクセス良好！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・安心入居サポートⅡ料(当月+翌月分)、賃貸保証料全て込みです。火災保険は月払いタイプ。※月額火災保険料・仲介手数料・鍵交換費用(任意)等は別途必要となります。※キャンペーン適用の場合、賃貸借契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として、賃料・管理費・安心入居サポートⅡ料の2ヶ月分相当額、2年未満にご解約の場合は、賃料・管理費・安心入居サポートⅡ料の1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



| | | |
|---------|---|--|
| 種別 | マンション | |
| 所在 | 東京都八王子市大塚621-6 | |
| 間取 | 1R | |
| 賃料等条件 | 月額賃料 | 52,000円 |
| | 月額管理費等 | 管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 - |
| | その他月額費用 | [月次費用] 24時間安心サポート2科:1100円 [備考]支払い手数料月額賃料等総額の1.5% |
| | 敷金 | - |
| | 礼金 | - |
| 交通 | 多摩モノレール「大塚・帝京大学」駅 徒歩 3分 多摩モノレール「松が谷」駅 徒歩 11分 多摩モノレール「中央大学・明星大学」駅 徒歩 14分 | |
| 建物 | 構造/総階数/所在階 | 鉄骨造 / 地上階数 3階 / 2階 |
| | 専有面積 | 約18.42㎡ |
| | 間取内訳 | 洋室(6.80畳) |
| | 主たる開口部の方位 | 西 |
| 築年月 | 2009年1月 | 契約期間 普通借家契約 2年 |
| 更新 | 新賃料の1ヶ月分 | |
| 駐車場 | 無(税込) | |
| 設備等 | システムキッチン, IHクッキングヒーター, バス・トイレ別, 浴室に窓, 温水洗浄便座, バス有, トイレ有, シャワー, 光ファイバー, TVインターホン, オートロック, 室内洗濯機置場, 角住戸, 2面採光 | |
| 現況・入居時期 | 空室・即入居 | |
| 火災保険 | ～20㎡未満:月額金1,000円～, 20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～, 40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。 | |
| 保証会社 | 必須 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし, 連帯保証人が必要の場合有り | |
| 備考 | ※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 | |



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
 空室確認はこちらから
 24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら



取引態様

手数料の割合

代理

借主 100 客付 100

200% (税込)

情報更新日

2024年02月19日

客付業者様へ



「鍵」現地対応(webより
 お願いします。)
 ≪キャンペーン≫2024
 年3月31日迄の申込限
 定

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅地建物取引業 東京都知事(4)第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail: info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階
 『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

≪図面≫当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL: https://www.estater.co.jp(HOME→募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へ
 お問い合わせください。