

承認	審査

入居申込書

※太枠内をご記入下さい。

顔写真
(3cm×4cm)
申込時には
必要ありません

記入日		年	月	日	号室		
物件名							
所在地							
契約予定日	年	月	日	入居予定日	年	月	日
賃料	円	管理費	円	町会費	円	駐車場	円
敷金	円	礼金	円	火災保険	円	賃貸保証料	円
仲介手数料	円 (消費税 % 円含む)			契約金合計	円		
契約期間	年	月	日	～	年	月	日
郵送 ・ 来社							

ご契約者様

フリガナ			性別				
氏名			男・女	年	月	日	(歳)
現住所	〒			自宅電話			
				携帯電話			
E-mail	PC			携帯			
勤務先名				勤務先電話			
勤務先所在地	〒						
業種			所属部署			役職	
税込年収			資本金			勤務年数	年 ヶ月

□入居者 ・ □同居者	氏名		年齢	性別	続柄	勤務先名
	携帯電話				E-mail	
	氏名		年齢	性別	続柄	勤務先名
携帯電話				E-mail		

※ご契約者様と入居者様が同一の場合は、入居者にチェックの上、氏名欄に本人とご記入をお願い致します。
ご契約者様と入居者様が異なる場合は、入居者にチェックの上、2R以上で同居される方がいらっしゃる場合は、同居者にチェックの上、各項目のご記入をお願い致します。

客付業者様

御社名	住所	TEL	FAX	ご担当者様

連帯保証人様 緊急連絡先様

フリガナ			続柄		
氏名			年	月	日
			(歳)		
現住所	〒			自宅電話	
				携帯電話	
お住まいに関して	1. 自己所有 2. 家族所有 3. 賃貸住宅 4. 社宅 5. その他 ()				
フリガナ			勤務先電話		
勤務先名			(内線番号)		
勤務先所在地	〒				
業種			所属部署		
税込年収			資本金		
			勤務年数	年 ヶ月	

下記内容をお読み頂き、ご署名・ご捺印（サイン）下さい。

※個人情報の取り扱いについて

審査申込書にご記入いただいた個人情報は原則として本物件入居審査を目的としてのみ使用し、当社内では当社個人情報保護方針（店内掲示またはホームページをご参照下さい）及び個人情報保護法に基づいて使用致します。

開示先がある場合は、開示後の運用に関しては開示先の規定に基づいて運用されます。

尚、ご記入いただいた個人情報は、本申込に基づいて、ご契約が成立した場合にはご契約時より10年間保管した後、ご契約が不成立の場合には直ちに、お客様の事前・事後の承諾を得ることなく、安全かつ完全に削除・消去いたします。

※お申込にあたって

- 記載内容が虚偽であった場合、本申込は無効となり、本契約締結後であっても契約解除となります。
- 審査の結果、入居をお断りする場合がございますがその理由に関しては、一切申し上げられません。また、それによる違約金、損害賠償金や慰謝料等の請求は、一切お支払い致しません。
- 契約成立時に仲介業者に賃料の1か月分に消費税を加算した額を仲介手数料として、支払うことに同意致します。
- 退去時において、汚損の程度、入居期間の長短に関わらず住宅室内各部のクリーニングを行い、借主がその費用の全額を負担する特約があります。

年	月	日	お申込人	印

エステイター株式会社 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6 エパーズ第12八王子ビル3階
営業時間 10時00分～18時00分 休日 日曜・祝日
mail :info@estater.co.jp URL :https://www.estater.co.jp



入居 兼 審査申込書

お申込者

※必要な情報の告知などに使用しますので、メールアドレスはできるだけご記入ください。

お申込日	年 月 日	氏名	サイン
連絡先	TEL	メール	※必ずご記入ください

顔写真
(3cm×4cm)
申込時は不要です

●学生の場合、下記にもご記入ください

<input type="checkbox"/> 4月から	年生	学校名	学部・学科	卒業予定	校舎移転
<input type="checkbox"/> 現在					

お申込物件

ペット飼育可能物件の場合：飼育の希望 有・無

申込物件	物件名	部屋番号	号室	希望日	入居希望日	契約希望日
賃料	賃料	管理費	町会費	駐車場	安心入居サポート	月額合計賃料
敷金・保証金	礼金	更新料	火災保険料	賃貸保証料	仲介手数料	
円	円	円	円	円	円	円

サービスの選択

エスタターライフラインサポート担当による電気、ガス申し込みのお手伝い。 承諾する 承諾しない

入居後スムーズに新生活を開始頂けるようにエスタターライフラインサポート担当が入居者に代わって電気、ガスの契約手続きを代行します。

万が一の火災や漏水事故に備えて、賃貸入居者総合保険にご加入頂きます。 推奨プランで加入する 詳しい説明を聞く

火事による原状回復や漏水等に備えて、全管協少額短期保険(株)による「安心保険プラスⅢ」にご加入頂きます。2年契約で、単身向け物件の場合1,000円、1LDK~2LDKの場合1,100円、3K以上の場合1,200円となります。ご希望がある場合、他のプランを選択することも可能です。

カギの交換を希望しますか？ (希望がない場合は現況での引き渡しです。) 交換を希望する 交換を希望しない 詳しい説明を聞く

交換する場合の種類 通常 (U9タイプ：18,150円税込) 高セキュリティ (ディンプルタイプ：23,650円税込) ※23区内・オートロック連動・特殊な鍵・ダブルロックは要見積

当物件で利用できるインターネットサービス(光、ADSL、WiMAXなど)のご案内。 案内を希望する 案内を希望しない

物件によって利用できるサービスが異なるインターネットサービスの選択肢を、分かりやすくご説明いたします。現在行われているキャンペーン情報などで、今最もお得なサービスも分かります。物件やエリア、価格、通信方式などの希望に応じて、最適なサービスをご案内いたします。

徹底的な害虫駆除を希望しますか？ (15,000円税別～) 害虫駆除を希望する 害虫駆除を希望しない 詳しい説明を聞く

ダスキンのプロスタッフによる、安全性の高い薬剤を使用した、徹底した害虫駆除です。引越し前の家具や荷物の無い状態の時に害虫が息息・侵入しやすいポイントを重点的に処理いたします。2LDK までが 15,000円税別、4LDK までが 20,000円税別、それ以上や一戸建は 20,000円税別です。

お引越し業者の紹介 希望する 希望しない

・天草引越センター

弊社からのご紹介で20%OFFとなります。※お見積りのみでも可能です。

安心入居サポートのご説明

鍵を落として家に入れない、水漏れが発生した、ブレーカーが落ちてしまい対処方法がわからないなど、お部屋のトラブルに「24時間365日」サービススタッフが駆けつけて対応するサービスで、安心してご入居頂くことができます。※60分を超える作業の場合、有償対応となる場合があります。

申込不動産業者

業者様名	ご担当者	TEL	FAX
------	------	-----	-----

個人情報の取扱い

審査申込書にご記入頂いた個人情報は、原則として本物件入居審査を目的としてのみ使用し、当社内では当社個人情報保護方針(店内掲示またはホームページをご参照下さい)及び個人情報保護法に基づいて使用致します。開示先がある場合は、開示後の運用に関しては、開示先の規定に基づいて運用されます。尚、ご記入頂いた個人情報は、本申込に基づいて、ご契約が成立した場合にはご契約時より5年間保管した後、ご契約が不成立の場合には直ちに、お客様の事前・事後の承諾を得ることなく、安全かつ完全に削除・消去致します。以上を確認の上、本物件をお申込下さい。

お読みいただき、ご理解した上でチェックしてください▶▶▶

お申込にあたって

●記載内容が虚偽であった場合、本申込は無効となり、本契約締結後であっても契約解除となります。●審査の結果、入居をお断りする場合がございますが、その理由に関しては、一切申し上げられません。また、それによる違約金、損害賠償金や慰謝料等の請求は、一切お支払い致しません。●契約成立時に仲介業者に仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を支払うことに同意します。●退去時において、汚損の程度、入居期間の長短に関わらず、住宅室内(バルコニー等含む)各部のクリーニングを行い、借主がその費用の全額を負担する特約があります。●尚、他の特約については賃貸借契約書をご参照下さい。●以上を確認の上、本物件をお申込下さい。

お読みいただき、ご理解した上でチェックしてください▶▶▶