

メゾンドフロレスⅡ 307

初期費用24,000円キャンペーン！
賃料発生日相談キャンペーン中！



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

賃料発生日ご相談下さい！初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・町会費・24時間安心サポート2料(当月+翌月分)、賃貸保証料全て込みです。※仲介手数料・月額火災保険料・鍵交換費用(任意)は別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年未済に解約、又は契約締結後～契約開始日まで解約の場合は違約金として「賃料・管理費・町会費・24時間安心入居サポート2料」の2ヶ月分相当額をお支払い頂きます。

種別	マンション			
所在	東京都八王子市散田町1丁目4-14			
間取	1K			
賃料等条件	月額賃料 31,000円			
	月額管理費等 管理費 5,000円 / 共益費 無 / 雑費 無			
	[月次費用] 町会費:100円 安心入居サポート その他月額費用 2料:1100円 [備考]口座振替手数料330円(税込)			
	敷金	-	礼金	-
交通	中央線「西八王子」駅 徒歩 5分 中央線「八王子」駅 徒歩 30分 京王線「京王八王子」駅 徒歩 37分			
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 4階 / 3階		
	専有面積	約16.82㎡		
	間取内訳	洋室(6.0畳)		
	主たる開口部の方位	東		
築年月	1993年2月	契約期間	普通借家契約 2年	
更新	新賃料の1ヶ月分			
駐車場	無(税込)			
設備等	エレベーター、コインランドリー、外壁タイル張り、閑静な住宅街、IHクッキングヒーター、ユニットバス、バス有、トイレ有、パストイレ同室、洗面台、シャワー、エアコン、冷蔵庫、照明付き、石油ストーブ不可、C-ATV、光ファイバー、TVインターホン、2F以上、オートロック、給湯、ガス給湯、フローリング、収納有			
現況・入居時期	空室・即入居			
火災保険	～25㎡未満:月額金1,000円～、25㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～、※金額は推奨プランになります。			
保証会社	必須 賃料等の50%※最低保証料なし※継続保証料:10,000円(1年毎)※連帯保証人が必要な場合有り。			
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。			



Mail: info@estater.co.jp

URL: https://www.estater.co.jp

(HOME) 募集図面・販売図面

◀図面▶当社HP、レインズから最新図面

(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社

賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

◀本店▶ 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階

Tel042-643-2255/Fax042-643-2215 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載: 御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

◀自由が丘支店▶ 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
	-	
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です。		
情報更新日	2020年10月24日	

客付業者様へ
◀内見▶名刺(Fax042-643-2215)送付ください。
◀内見▶現地対応(名刺到着後お知らせします。)
◀キャンペーン▶2020年11月30日迄の申込限定