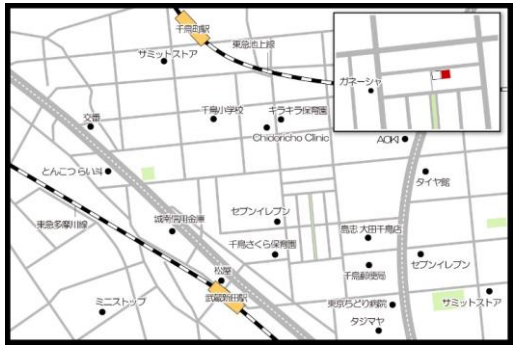
メゾン優　201

武蔵新田駅より徒歩約5分！
防音設備あり！！

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



お部屋には防音設備が備わっている為、楽器の使用が可能です。(※相談) エアコン新規設置！！

種別	マンション		
所在	東京都大田区千鳥2丁目16-5		
間取	1K		
賃料等条件	月額賃料	52,000円	
	月額管理費等	管理費 - / 共益費 - / 雑費 -	
	その他月額費用	[一時金] 安心入居サポート2料:16500円 クリーニング費用:33000円 [月次費用] 洗濯機使用料:2000円 [備考]口座振替手数料330円(税込)	
	敷金 1.5ヶ月	礼金 -	
交通	東急多摩川線「武蔵新田」駅 徒歩 5分 東急池上線「千鳥町」駅 徒歩 7分 東急池上線「池上」駅 徒歩 11分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 4階 / 階	
	専有面積	約16.00㎡	
	間取内訳	洋室(6.00畳)	
	主たる開口部の方位	北	
築年月	1986年7月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無		
設備等	電気コンロ, バス有, トイレ有, エアコン, BS, 光ファイバー, 防音設備		
現況・入居時期	空室・期日指定 2020年09月上旬		
火災保険	要確認		
保証会社	必須 賃料等の50%※最低保証料なし※継続保証料:10,000円(1年毎)※連帯保証人が必要の場合有り。		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		

Estater
a Royal Style Group Company

Mail:info@estater.co.jp

URL:https://www.estater.co.jp
(HOME➡募集図面・販売図面)
≪図面≫当社HP、レインズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

エステイター株式会社

≪本店≫ 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバーズ第12八王子ビル3階

物件確認・内見・申込・契約関係は≪本店≫宛へご連絡をお願い致します。

Tel042-643-2255/Fax042-643-2215 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

≪自由が丘支店≫ 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	仲介元付_一般			
手数料の割合	借主	100	客付	100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	- ()			
情報更新日	2020 年 09 月 11 日			

客付業者様へ

≪内見≫名刺【fax042-643-2215】送付ください。

≪鍵≫現地対応(名刺到着後お知らせします。)