

# シャトレ秋川 103

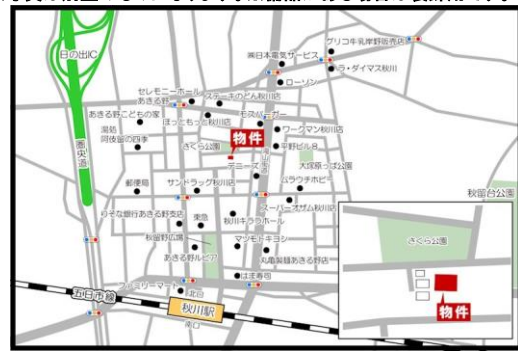
ペット可！初期費用0円キャンペーン中。ウォシュレット、追焚き、室内洗濯機置場有り。全室2面バルコニー。向かい側にさくら公園があり、春には桜がみられます。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月+翌月分)、賃貸保証料全て込みです。※仲介手数料・鍵交換費用(任意)・駐車場使用の場合は別途保証会社契約金が別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として、賃料・管理費・24時間安心サポート2料の2ヶ月分相当額をお支払いいただきます。※火災保険料は月払いタイプになります。※ペット飼育時の敷金(月額賃料の1ヶ月)は別途必要となります。

|            |   |      |           |
|------------|---|------|-----------|
| 種別         | マンション   |      |           |
| 所在         | 東京都あきる野市秋川4丁目6-12   |      |           |
| 間取         | 3DK   |      |           |
| 月額賃料       | 57,000円   |      |           |
| 月額管理費等     | 管理費 8,000円 / 共益費 - / 雑費 -   |      |           |
| その他月額費用    | [月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考] 口座振替手数料330円(税込)  |      |           |
| 敷金         | -   | 礼金   | -         |
| 交通         | 五日市線「秋川」駅 徒歩 8分<br>五日市線「武蔵引田」駅 徒歩 27分<br>五日市線「秋川」駅 バス停 五34「秋川四」下車 徒歩 4分   |      |           |
| 構造/総階数/所在階 | 鉄筋コンクリート造 / 地上階数 3階 / 1階  |      |           |
| 専有面積       | 約60.52㎡   |      |           |
| 間取内訳       | DK(7.5畳)、洋室(6.0畳)、洋室(6.0畳)、和室(6.0畳)   |      |           |
| 主たる開口部の方位  | 南   |      |           |
| 築年月        | 1993年3月   | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 更新         | 新賃料の1ヶ月分  |      |           |
| 駐車場        | 有_敷地内 5,400円(税込)  |      |           |
| 設備等        | 敷地内ゴミ置き場、バス・トイレ別、追い焚き風呂、温水洗浄便座、洗面所独立、バス有、トイレ有、エアコン、BS、CATV、光ファイバー、TVインターホン、給湯、一部フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、陽当たり良好  |      |           |
| 現況・入居時期    | 空室・即入居  |      |           |
| 火災保険       | ~25㎡未満:月額金1,000円~、25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~、40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。  |      |           |
| 保証会社       | 必須(オリエントインシュア)資料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り  |      |           |
| 備考         | ※消費税増税後は新たな税率での金額となります。<br>※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。<br>※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。<br>※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。<br>※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。<br>※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 |      |           |

**Estater**  
a Royal Style Group Company  
Mail: info@estater.co.jp  
URL: https://www.estater.co.jp  
(HOME⇒募集図面・販売図面)

加盟団体:(公社)東京都宅建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員  
**エステイター株式会社**  
 宅建物取引業 東京都知事(4) 第83784号  
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号  
 <<本店>> 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階  
 Tel042-643-2255/Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日  
 広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。  
 <<自由が丘支店>> 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階  
 Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

|   |               |        |
|---|---------------|--------|
| 取引態様  | 代理            |        |
| 手数料の割合  | 借主 100        | 客付 100 |
| AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です! | 100% (税込)     |        |
| 情報更新日   | 2020年 08月 25日 |        |

客付業者様へ  
 <<内見>>名刺【fax042-643-2215】送付ください。  
 <<鍵>>現地対応(名刺到着後お知らせします。)  
 <<キャンペーン・広告料>>2020年10月31日迄の申込限定

<<図面>>当社HP、レインズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。