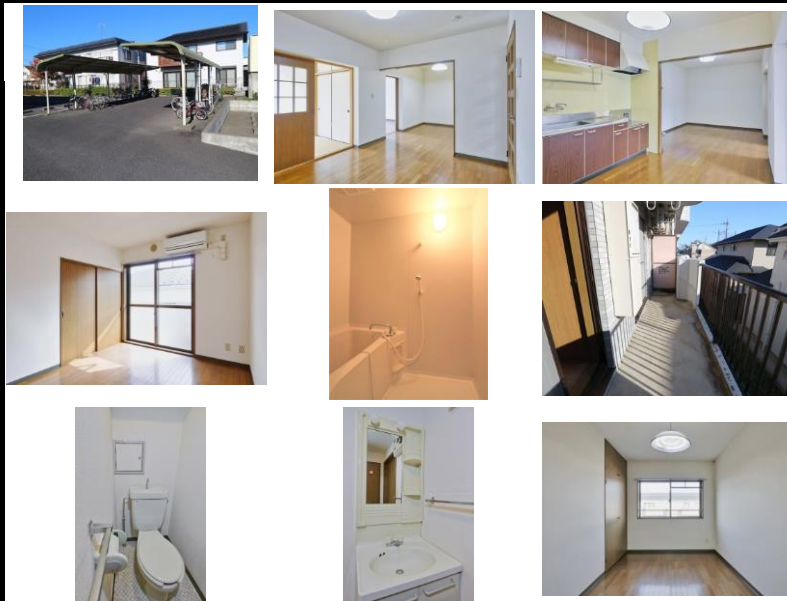
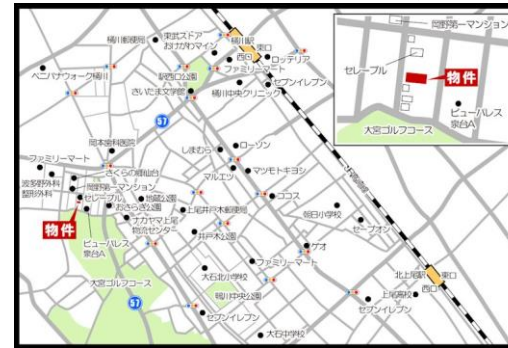


ロイヤルプレイス泉台 202

【エステイター(株)管理物件】
初期費用60,000円キャンペーン中！



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

初期費用60,000円キャンペーン！初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・町会費・24時間安心サポート2料(当月+翌月分)、賃貸保証料全て込みです。※仲介手数料・月額火災保険料・鍵交換費用(任意)は別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の2ヶ月分相当額をお支払い頂きます。

種別	マンション		
所在	埼玉県上尾市泉台3丁目19-2		
間取	3LDK		
賃料等条件	月額賃料	62,000円	
	月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 駐車場:5500円 [備考] 口座振替手数料330円(税込)	
	敷金	-	礼金 -
交通	高崎線「桶川」駅 徒歩 19分 湘南新宿ライン「桶川」駅 徒歩 19分 高崎線「北上尾」駅 徒歩 33分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 3階 / 2階	
	専有面積	約67.15㎡	
	間取内訳	LDK(11.0畳), 洋室(6.0畳), 洋室(5.6畳), 和室(6.0畳)	
	主たる開口部の方位	南	
築年月	1994年2月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有_敷地内 5,500円(税込)		
設備等	外壁タイル張り, 宅配BOX, バス・トイレ別, 追い焚き風呂, 洗面所独立, 洗面所にドア, バス有, トイレ有, シャワー, エアコン, CATV, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 押入		
現況・入居時期	空室・即入居		
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~、25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~、40㎡以上~:月額金1,200円~ ※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オリエントインシュア) 資料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎) 連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		

Estater
a Royal Style Group Company
Mail: info@estater.co.jp

URL: https://www.estater.co.jp
(HOME⇒募集図面・販売図面)
◀図面>当社HP、レイズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体(公社)東京都宅建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
宅建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号
◀本店> 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
Tel042-643-2255 / Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日
広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。
◀自由が丘支店> 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
Tel03-5726-3180 / Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

物件確認・内見・申込・契約関係は◀本店>宛へご連絡をお願い致します。

取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！	100% (税込)	
情報更新日	2020年07月20日	

客付業者様へ
◀内見>名刺【fax042-643-2215】送付ください。
◀鍵>現地対応(名刺到着後お知らせします。)
◀キャンペーン・広告料>2020/08/31日迄の申込限定