

# ベルゾーネ大倉山 201

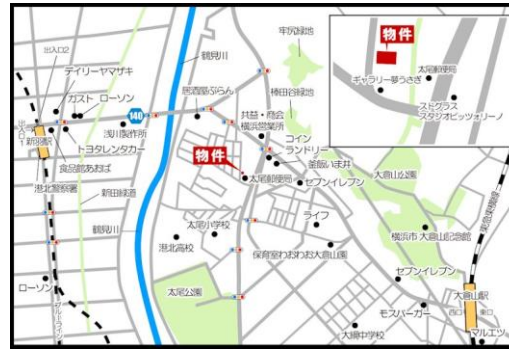
【エステイター(株)管理物件】  
初期費用39,000円キャンペーン。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	アパート		
所在	神奈川県横浜市港北区大倉山7丁目3-5		
間取	1K		
賃料等条件	月額賃料	49,000円	
	月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポート料:1100円 CATV使用料:1320円 [備考] 口座振替手数料月額330円(税込)	
	敷金	-	礼金 -
交通	東急東横線「大倉山(神奈川)」駅 徒歩 15分 横浜市営ブルーライン「新羽」駅 徒歩 13分 東急東横線「菊名」駅 徒歩 29分		
建物	構造/総階数/所在階	軽量鉄骨造 / 地上階数 2階 / 2階	
	専有面積	約20.07㎡	
	間取内訳	洋室(6.00畳)	
	主たる開口部の方位	南	
築年月	1989年6月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 14,300円(税込)		
設備等	閑静な住宅街、敷地内ゴミ置き場、バス・トイレ別、バス有、シャワー、エアコン、BS、CATV、光ファイバー、TVインターホン、最上階、フローリング、室内洗濯機置場、押入		
現況・入居時期	空室・期日指定 2020年08月下旬		
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~。25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オリエントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		

初期費用(39,000円)キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料・CATV利用料(当月分+翌月分)、賃貸保証料、全て込みです。※賃貸借契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後~契約開始日までに解約の場合は違約金として、賃料・管理費・24時間安心サポートII料・CATV利用料の2ヶ月分相当額をお支払いいただきます。



Mail: info@estater.co.jp  
URL: https://www.estater.co.jp  
(HOME) 募集図面・販売図面  
◀ 図面 ▶ 当社HP、レインズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体: (公社) 東京都宅建物取引業協会 会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会 加盟 全国賃貸管理ビジネス協会 会員

宅建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

◀ 本店 ▶ 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階  
Tel042-643-2255 / Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日  
広告掲載: 御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

◀ 自由が丘支店 ▶ 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階  
Tel03-5726-3180 / Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	代理		客付業者様へ ◀ 内見 ▶ 名刺(Fax042-643-2215)送付ください。  ◀ 鍵 ▶ 現地対応(名刺到着後お知らせします。)
手数料の割合	借主 100	客付 100	
AD(広告料) ※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です。	-		
情報更新日	2020年07月22日		