プチモンド子安　401

システムキッチン！
3口コンロ、グリル付！

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

※備品がある場合は装飾用です。

子安町二丁目の好立地！最上階の角部屋！全室窓付きで陽当り良好！光ファイバーインターネット！独立洗面台！※火災保険は月払いタイプになります。

種別	マンション
所在	東京都八王子市子安町２丁目1-14
間取	2DK
賃料等条件	月額賃料　90,000円
	月額管理費等　管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -
	その他月額費用　［月次費用］安心入居サポート2料:1100円 ［備考］口座振替手数料330円（税込）
	敷金　－　礼金　－
交通	中央線　「八王子」駅　徒歩 6分 京王線　「京王八王子」駅　徒歩 14分 京王高尾線　「京王片倉」駅　徒歩 14分
建物	構造/総階数/所在階　鉄筋コンクリート造 / 地上階数 4階 / 4階
	専有面積　約
	間取内訳　DK(9.30畳), 洋室(4.40畳), 洋室(3.00畳)
	主たる開口部の方位　南
築年月	1987年4月　契約期間　普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分
駐車場	無　（税込）
設備等	駅まで平坦, 始発駅, システムキッチン, ３口以上コンロ, グリル, キッチンに窓, バス・トイレ別, 洗面所独立, バス有, トイレ有, ＣＡＴＶ, 光ファイバー, 最上階, １フロア２住戸, ディンプルキー, ガス給湯, 全居室フローリング, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 角住戸
現況・入居時期	空室・期日指定 2020年06月上旬
火災保険	～25㎡未満：月額金1,000円～。25㎡以上～40㎡未満：月額金1,100円～。40㎡以上～：月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア）賃料等の５０％最低保証料２０，０００円継続保証料：１０，０００円（１年毎）連帯保証人が必要の場合有り
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話（スマホ）等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料（駐車場については税抜月額賃料）の1ヶ月分相当額（別途消費税等）を申し受けます。

Estater a Royal Style Group Company

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟　全国賃貸管理ビジネス協会会員
宅地建物取引業 東京都知事(4)　第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)　第2919号

エステイター株式会社

≪本店≫　〒192-0082　東京都八王子市東町7-6エバーズ第12八王子ビル3階
Tel042-643-2255/Fax042-643-2215　営業時間　10：00～18：00/定休日　日曜日・祝日
広告掲載：御社様HPのみOK　※要広告掲載承諾書（御社様書式可）事前送付ください。

≪自由が丘支店≫　〒152-0035　東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280　営業時間　10：00～18：00/定休日　日曜日・祝日

Ｍａｉｌ：info@estater.co.jp
URL：https://www.estater.co.jp
(HOME➡募集図面・販売図面)
≪図面≫当社HP、レインズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

物件確認・内見・申込・契約関係は≪本店≫宛へご連絡をお願い致します。

取引態様	代理			
手数料の割合	借主	100	客付	100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結（契約金入金・契約書類等完了）次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	－ ()			
情報更新日	2020 年　05 月　30 日			

客付業者様へ

≪内見≫名刺【fax042-643-2215】送付ください。

≪鍵≫現地対応(名刺到着後お知らせします。)