

内田コーポ 201

賃料減額キャンペーン中!



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m²=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	アパート	
所在	東京都八王子市武分方町4	
間取	2DK	
賃料等条件	月額賃料	49,000円
	月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 無 / 雑費 無
	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考] 口座振替手数料330円 (税込)
	敷金	-
	礼金	-
交通	中央線「八王子」駅 バス 23分 バス停「切通し」下車 徒歩 1分 中央線「高尾(東京)」駅 バス 18分 バス停「切通し」下車 徒歩 1分	
建物	構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 2階 / 2階
	専有面積	約52.80m ²
	間取内訳	DK(6.20畳), 洋室(6.00畳), 洋室(6.00畳)
	主たる開口部の方位	南東
築年月	1974年6月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	有_敷地内 6,000円 (税込)	
設備等	平坦地、舗装駐車場、ガスコンロ設置可、バス・トイレ別、洗面所独立、洗面所にドア、バス有、トイレ有、シャワー、CATV、2F以上、フローリング、洗濯機置場、シューズボックス、収納有、角住戸	
現況・入居時期	空室・即入居	
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~。25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア)連帯保証人無し:賃料等の50%※最低保証料20,000円※審査内容により連帯保証人が必要な場合有り。	
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。	

賃料減額キャンペーン中!CATV導入済み。BS・CSの特定有料チャンネルを無料視聴出来ます。約50㎡の広々としたお部屋です。火災保険は月払いタイプです。



Mail: info@estater.co.jp

URL: https://www.estater.co.jp (HOME⇒募集図面・販売図面)

◀図面>当社HP、レイズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

◀本店> 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階

Tel 042-643-2255 / Fax 042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

物件確認・内見・申込・契約関係は◀本店>宛へご連絡をお願い致します。

◀自由が丘支店> 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Tel 03-5726-3180 / Fax 03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	仲介元付_一般	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	-	()
情報更新日	2020年03月22日	

客付業者様へ
◀内見>名刺【fax042-643-2215】送付ください。
◀鍵>現地対応(名刺到着後お知らせします。)◀キャンペーン>2020年4月30日迄の申込限定