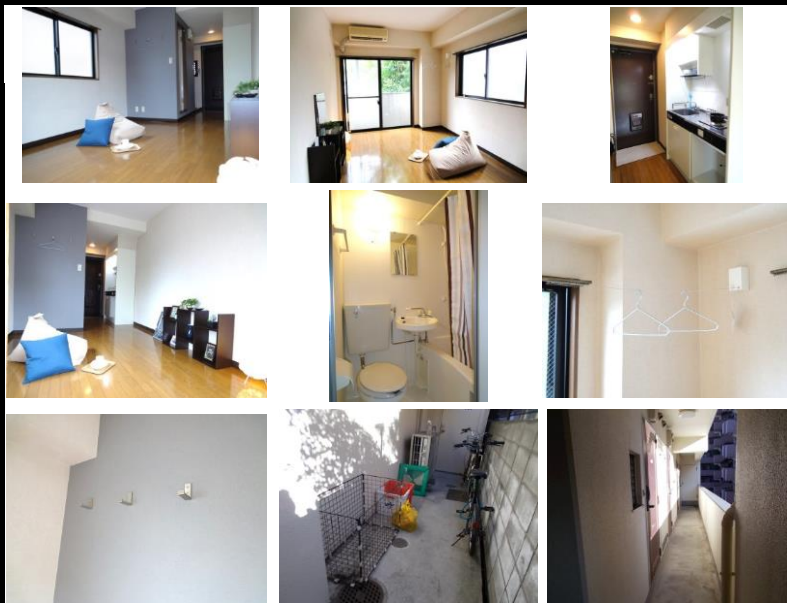


ポニーヒル 205

初期費用25,000円キャンペーン中！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション	
所在	東京都八王子市新町9-11	
間取	1R	
賃料	月額賃料 39,000円	
管理費等	月額管理費等 管理費 3,000円 / 共益費 無 / 雑費 無	
その他	月額費用 [月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考] 口座振替手数料330円(税込)	
敷金	-	礼金 -
交通	京王線「京王八王子」駅 徒歩 5分 中央線「八王子」駅 徒歩 7分 京王高尾線「京王片倉」駅 徒歩 28分	
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 5階 / 2階
	専有面積	約16.18㎡
	間取内訳	洋室(6.00畳)
	主たる開口部の方位	北
築年月	1997年3月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無 (税込)	
設備等	駅まで平坦、外壁タイル張り、メールボックス、電気コンロ、ユニットバス、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、CATV、光ファイバー、インターホン、2F以上、ダブルロック、電子キー、給湯、フローリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場、角住戸、2面採光	
現況・入居時期	空室・即入居	
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~、25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~、40㎡以上:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア)賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り	
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。	

初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月分+翌月分)、賃貸保証料、鍵交換費用(指定のメーカー・種類)全て込みです。※賃貸借契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後~契約開始日までに解約の場合は違約金として、賃料・管理費24時間安心サポートII料の1ヶ月分相当額をお支払いいただきます。



加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

《本店》 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階

Te1042-643-2255 / Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

物件確認・内見・申込・契約関係は《本店》宛へご連絡をお願い致します。

《自由が丘支店》 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Te103-5726-3180 / Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

Mail: info@estater.co.jp
 URL: https://www.estater.co.jp
 (HOME⇒募集図面・販売図面)
 <図面>当社HP、レインズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

取引態様	代理		客付業者様へ
手数料の割合	借主 100	客付 100	<内見>名刺【fax042-643-2215】送付ください。 <内見>現地対応(名刺到着後お知らせします。) <キャンペーン>2020年4月30日迄の申込限定
AD(広告料)※有記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	-	()	
情報更新日	2020年03月22日		