

グランデール北野 402(Dタイプ)

敷金、礼金なし！！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



北野駅は特急停車駅(全列車停車駅)になります。北野駅南口駅前ロータリー内！1Fにはコンビニエンスストアがございす。オートロック、室内洗濯機置場、節水シャワーヘッド有。

種別	マンション	
所在	東京都八王子市打越町2003-1	
間取	1K	
月額賃料	36,500円	
賃料等条件	月額管理費等 管理費 6,000円 / 共益費 - / 雑費 - [一時金] 鍵交換費用:16200円 [月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 ガスヒーツ料:2581円 [備考]口座振替手数料330円(税込)	
敷金	-	礼金 -
交通	京王線「北野(東京)」駅 徒歩 1分 京王線「長沼(東京)」駅 徒歩 17分 横浜線「片倉」駅 徒歩 18分	
構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 10階 / 4階	
専有面積	約20.00㎡	
間取内訳	洋室(6.00畳)	
主たる開口部の方位	北東	
築年月	1994年1月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無(税込)	
設備等	エレベーター、駅まで平坦、駅前、敷地内ゴミ置き場、平坦地、防犯カメラ、バス有、トイレ有、バストイレ同室、洗面台、シャワー、エアコン、石油ストーブ不可、光ファイバー、2F以上、フローリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場	
現況・入居時期	居住中・期日指定 2020年04月上旬	
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~。25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア)賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り	
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。	



Mail: info@estater.co.jp

URL:

https://www.estater.co.jp

(HOME)募集図面・販売図面
 <<図面>>当社HP、レイズから最新図面
 (空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号

賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

エステイター株式会社

「本店」 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階

Tel042-643-2255/Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

物件確認・内見・申込・契約関係は「本店」宛へご連絡をお願い致します。

「自由が丘支店」 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	代理		客付業者様へ
手数料の割合	借主 100	客付 100	
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	-		「内見」居住中の為、不可。
情報更新日	2018年11月12日		