

サンコートあかね台 101

初期費用66,000円キャンペーン中。
 駐車場3ヶ月フリーレントキャンペーン中。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート料(当月分+翌月分)、賃貸保証料、全て込みです。(2020年4月30日迄のお申込限定です。)※月額火災保険料・仲介手数料・鍵交換費用(任意)、敷金(ペット飼育時)等が別途必要となります。※初期費用減額キャンペーン及び駐車場3ヶ月フリーレントキャンペーン適用の場合、賃貸借契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として、賃料・管理費・24時間安心サポート2料・駐車場料金の2ヶ月分相当額をお支払いいただきます。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション		
所在	神奈川県横浜市青葉区あかね台2丁目3-4		
間取	3LDK		
賃料等条件	月額賃料	100,000円	
	月額管理費等	管理費 5,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
交通	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考]口座振替手数料330円(税込)	
	敷金	-	礼金 -
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 4階 / 1階	
	専有面積	約72.93㎡	
	間取内訳	LDK(12.0畳), 洋室(6.0畳), 洋室(6.0畳), 和室(6.0畳)	
	主たる開口部の方位	南東	
築年月	1993年3月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 9,900円(税込)		
設備等	外壁タイル張り、閉静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場、バス・トイレ別、追い焚き風呂、温水洗浄便座、洗面化粧台、バス有、トイレ有、エアコン、BS、CATV、光ファイバー、給湯、一部フローリング、クローゼット、シューズボックス		
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2020年04月下旬		
火災保険	～25㎡未満:月額金1,000円～。25㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。		



Mail:info@estater.co.jp

URL:https://www.estater.co.jp (HOME→募集図面・販売図面)

◀図面▶当社HP、レイズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
 宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号
エステイター株式会社
 ≪本店≫ 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
 Tel042-643-2255/Fax042-643-2215 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日

物件確認・内見・申込・契約関係は≪本店≫宛へご連絡をお願い致します。

≪自由が丘支店≫ 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
 Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	200% (税込)	
情報更新日	2020年03月10日	

客付業者様へ
 ≪内見≫居住中の為、不可。
 ≪キャンペーン・広告料≫2020年4月30日迄の申込限定。
 インターネット無料(8M迄)、BS無料。利用方法等に拠り別途費用が発生する場合がございます。