

ブルエ立川 103

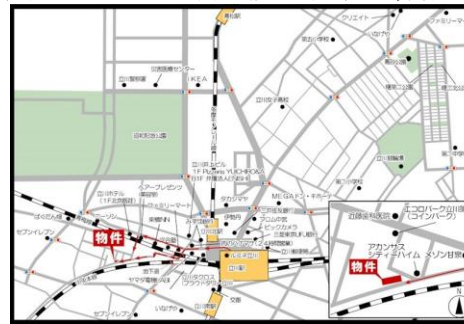
コンクリート打ちっ放し
デザイナーズ賃貸マンション！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



ドイツ製自動制御付き外付け電動ブラインド、宅配ボックスあり！エアコン設備、インターネット使い放題、ALSOK社室内警備あり！！システムキッチン！追い焚き機能付き！

種別	マンション	
所在	東京都立川市曙町1丁目5-6	
用途地域	第一種中高層住宅専用地域	
賃料等条件	月額賃料	118,800円(税込)
	月額管理費等(管理費)	13,200円(税込) / 共益費(税込) / 雑費(税込)
	その他月額費用	(税込)
	保証金	- 敷金 税抜月額賃料の3ヶ月
	償却	(別途消費税等)
礼金	1ヶ月	
交通	中央線「立川」駅 徒歩 11分 多摩モノレール「立川北」駅 徒歩 9分 多摩モノレール「立川南」駅 徒歩 12分	
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 3階 / 階
	専有面積(m²)	約45.00m²
	専有面積(坪)	約13.61坪
築年月	2017年7月	契約期間 普通借家契約 3年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無 (税込)	
設備	システムキッチン、2ロコンロ、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、追い焚き風呂、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面化粧台、トイレ有、エアコン、ブラインド付、光ファイバー、TVインターホン、上階無し、エレベーター、宅配BOX、デザイナーズ、外壁コンクリート、フローリング、室内洗濯機置場、無垢材使用、クローゼット、角住戸、隅当たり良好、眺望良好	
現況・引渡し	居住中・期日指定 2020年04月下旬	
火災保険	当社指定賠償付火災保険要加入。	
保証会社	必須 賃貸保証会社加入必須：月額賃料等の100%。継続保証料：月額賃料等総額の10% (1年毎)	
備考	※残置物がある場合、残置物の引渡し以降の維持・管理・修理・交換・処分等は借主様負担となります。尚、残置物の動作確認・動作保証等は一切致しませんので、予めご承知ください。 ※現況渡し。 ※検査済証有り。 ※法人登記不可。 ※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。	



Mail: info@estater.co.jp

URL: https://www.estater.co.jp
(HOME→募集図面・販売図面)

◀図面▶当社HP、レイズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

◀本店▶ 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階

Tel042-643-2255 / Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載: 御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可) 事前送付ください。

物件確認・内見・申込・契約関係は◀本店▶宛へご連絡をお願い致します。

◀自由が丘支店▶ 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	仲介元付_専任		客付業者様へ
手数料の割合	借主 100	客付 100	◀内見▶名刺【fax042-643-2215】送付ください。
AD(広告料)※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	-	()	◀鍵▶現地対応(名刺到着後お知らせします。) ※入居中の為、内見不可。
情報更新日	2020年03月16日		