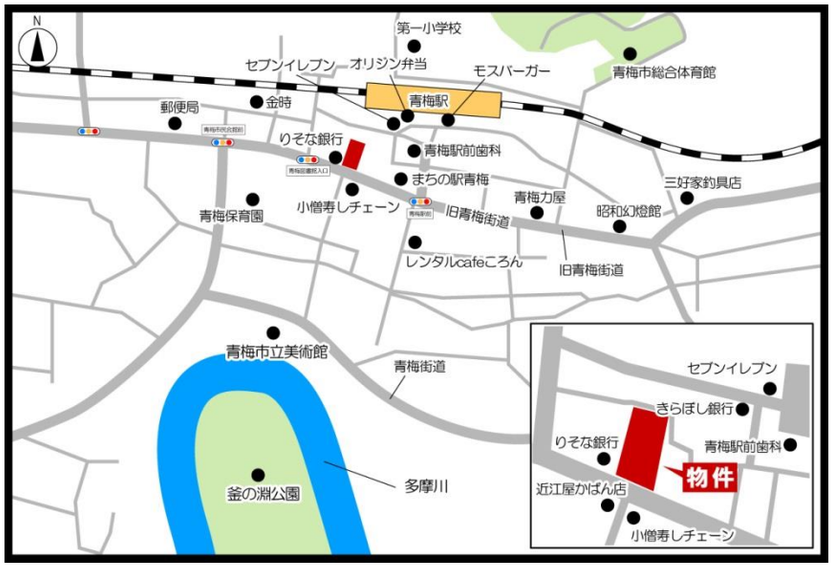
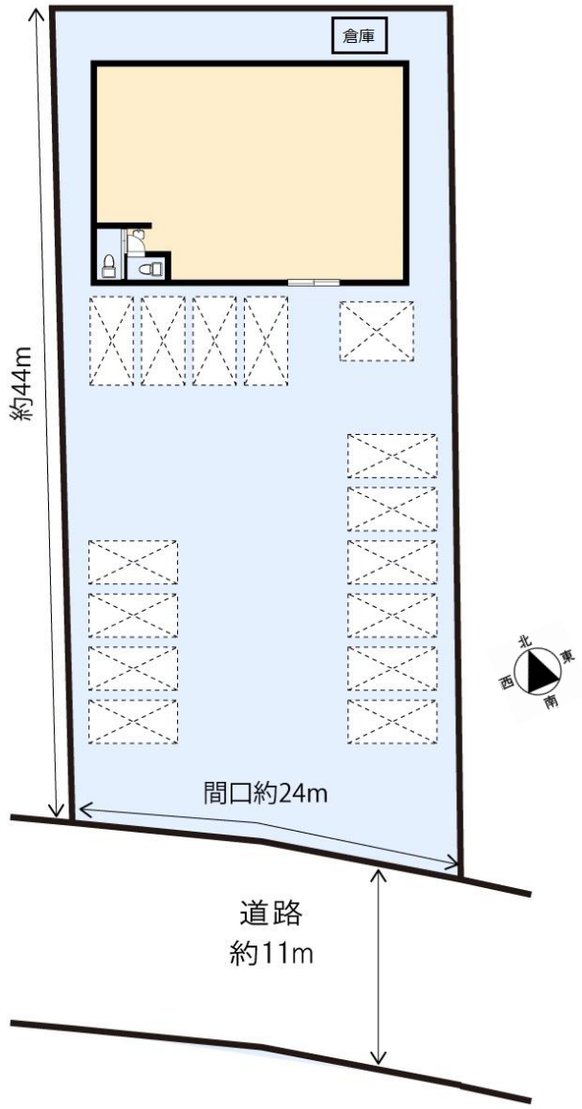
貸店舗・事務所

青梅市仲町貸店舗

◆JR青梅駅徒歩3分のロードサイド物件！
◆広くゆとりのある駐車スペース！
◆飲食相談可！　◆検査済証有り！
◆クリニック・介護施設等にも適しています！

最寄駅　◇JR青梅線『青梅』駅　徒歩3分





※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先致します。※80m＝1分

月額賃料	金６２７,０００円（税込）
月額管理費	無し
礼金	月額賃料の１ヶ月分
敷金	税抜き月額賃料の６ヶ月分
契約形態・契約期間	普通借家契約・３年間
更新・更新料	有り・新賃料の１ヶ月分
敷地面積	925.59㎡（約279.99坪）
建物面積	189.54㎡（約57.33坪）
現況・引渡し	現空・即時
所在地	東京都青梅市仲町296-1
構造	鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき平家建
築年月	平成29年（2017年）5月
用途地域	商業地域
駐車場	有り
設備	公営水道・公共下水
その他	当社指定家賃保証システム要加入。 【保証料：月額賃料等総額×100%】 【継続保証委託料：月額賃料等総額の5%（1年毎）】 当社指定賠責付火災保険要加入。 解約時敷金償却有り。【20%（別途消費税等）】 検査済証：有り。 引渡し：現況渡し。 ※上記税込金額（敷金は除く）は現行消費税率（10%）にて算出しております。消費税増税後は新たな税率にて算出した金額となります。

宅地建物取引業　東京都知事　（4）第８３７８４号
賃貸住宅管理業　国土交通大臣（2）第　２９１９号

エステイター株式会社

物件確認
ＴＥＬ：０４２-６４３-２２５５
広告掲載：御社HPのみOK
※要広告掲載承諾書（御社書式可）事前送付下さい。

Fax：０４２-６４３-２２１５ Mail：info@estater.co.jp

図面	当社ＨＰ、レインズから最新カラー図面（空室状況更新済）を取得できます。
内見	名刺【fax 042-643-2215】事前送付下さい。
鍵	現地対応。
客付業者様へ	

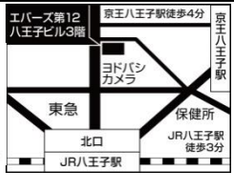
八王子本店　Tel 042-643-2255　Fax 042-643-2215
〒192-0082　東京都八王子市東町7-6エバーズ第12八王子ビル3階
営業時間　１０：００～１８：００　定休日　日曜日・祝日

自由が丘支店　Tel 03-5726-3180　Fax 03-5726-3280
〒152-0035　東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
営業時間　１０：００～１８：００　定休日　日曜日・祝日

■取引態様　代理
■管理番号　j372
■手数料　借主　１００％　客付　１００％

URL：www.estater.co.jp
（HOME➡募集図面・販売図面）

Estater
a Royal Style Group Company



（公社）東京都宅地建物取引業協会会員　（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟　全国賃貸管理ビジネス協会会員