

平塚四丁目戸建

初期費用50,000円キャンペーン!

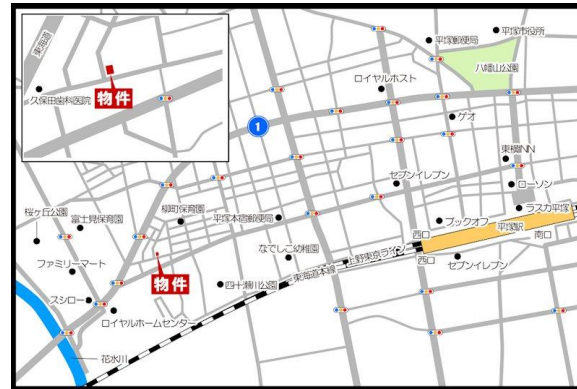


※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料(当月+翌月分)、賃貸保証料全て込みです。※敷金・仲介手数料・月額火災保険料・鍵交換費用(任意)は別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後~契約開始日まで解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の2ヶ月分相当額をお支払い頂きます。ペット飼育時は敷金が月額賃料の2ヶ月分必要です。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	戸建		
所在	神奈川県平塚市平塚4丁目26-8		
間取	4K		
賃料等条件	月額賃料	85,000円	
	月額管理費等	管理費 5,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考]口座振替手数料330円(税込)	
	敷金	1ヶ月	礼金 -
交通	東海道本線(東日本)「平塚」駅 バス 7分 バス停 平24「柳町」下車 徒歩 2分 湘南新宿ライン「平塚」駅 バス 7分 バス停 平24「柳町」下車 徒歩 2分 東海道本線(東日本)「大磯」駅 バス 10分 バス停 平24「柳町」下車 徒歩 2分		
建物	構造/総階数/所在階	木造 / 地上階数 2階 / 階	
	専有面積	約85.37㎡	
	間取内訳	和室(6.00畳), 和室(4.50畳), 和室(8.00畳), 洋室(8.00畳)	
	主たる開口部の方位	南	
築年月	1983年8月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 0円		
設備	システムキッチン, 3口以上コンロ, キッチンに窓, バス・トイレ別, オートバス, 追い焚き風呂, トイレ2ヶ所, 洗面所独立, 洗面所に窓, TVインターホン, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 押入		
現況・入居時期	空室・即入居		
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~。25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オリコフオレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。		



Mail:info@estater.co.jp

URL:https://www.estater.co.jp (HOME→募集図面・販売図面)

◀図面▶当社HP、レインズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
 宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号
エステイター株式会社
 ≪本店≫ 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
 Tel042-643-2255/Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

物件確認・内見・申込・契約関係は≪本店≫宛へご連絡をお願い致します。

≪自由が丘支店≫ 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
 Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	- ()	
情報更新日	2020年02月26日	

客付業者様へ
 ≪内見≫名刺(Fax042-643-2215)送付ください。
 ≪鍵≫現地対応(名刺到着後お知らせします。)
 ≪キャンペーン≫2020年4月30日迄の申込限定