

シュペリール 201

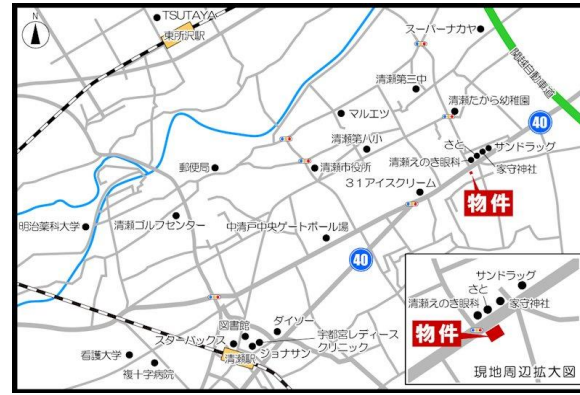
ペット相談可！オートロック付き！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション		
所在	東京都清瀬市下清戸3丁目397-2		
間取	2DK		
月額賃料	72,000円		
賃料等条件	月額管理費等 管理費 無 / 共益費 無 / 雑費 無		
その他月額費用	【月次費用】安心入居サポート2料:1100円 【備考】口座振替手数料330円(税込)		
敷金	-	礼金	-
交通	西武池袋線「清瀬」駅 バス 15分 バス停「下宿入口」下車 徒歩 1分 西武池袋線「東久留米」駅 徒歩 43分 西武池袋線「ひばりヶ丘(東京)」駅 徒歩 57分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 7階 / 2階	
	専有面積	約43.74㎡	
	間取内訳	和室(6.00畳), 洋室(6.00畳), DK(7.50畳)	
	主たる開口部の方位	西	
築年月	1994年5月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 8,800円(税込)		
設備等	エレベーター, 平置駐車場, バストイレ別, 洗面所独立, バス有, トイレ有, シャワー, エアコン, CATV, 光ファイバー, オートロック, 給湯, 室外洗濯機置場, シューズボックス, 押入, 角住戸		
現況・入居時期	空室・期日指定 2020年03月下旬		
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~。25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。		

清瀬ひまわりフェスティバル会場からすぐ。ペット飼育時は月額賃料にプラス3,000円。鍵交換必須。生活用品プレゼント中。火災保険料は月払いタイプになります。



Mail: info@estater.co.jp

URL: https://www.estater.co.jp
(HOME→募集図面・販売図面)
◀図面▶当社HP、レイズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号
エステイター株式会社
◀本店▶ 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
Tel042-643-2255 / Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

物件確認・内見・申込・契約関係は◀本店▶宛へご連絡をお願い致します。

◀自由が丘支店▶ 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
Tel03-5726-3180 / Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	100% (税込)	
情報更新日	2020年03月12日	

客付業者様へ
◀内見▶名刺[Fax042-643-2215]送付ください。
◀鍵▶現地対応(名刺到着後お知らせします。)
◀広告料▶2020年4月30日迄の申込限定