

ドミール叶谷 1号棟 1-101

2人入居可能！バイク相談。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



南向き。敷地内駐車場有り。2面採光。角部屋。室内洗濯機置場。プロパンガス。バストイレ別。火災保険は月払いタイプになります。

種別	アパート		
所在	東京都八王子市叶谷町1194-23		
間取	3DK		
月額賃料	53,000円		
月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 無 / 雑費 無		
その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考] 口座振替手数料330円 (税込)		
敷金	-	礼金	-
交通	中央本線(東日本)「西八王子」駅 バス15分 バス停「泉町」下車 徒歩 5分 中央本線(東日本)「八王子」駅 バス19分 バス停「叶谷」下車 徒歩 6分		
構造/総階数/所在階	軽量鉄骨造 / 地上階数 2階 / 1階		
専有面積	約47.03㎡		
間取内訳	洋室(4.70畳)、洋室(6.30畳)、和室(6.00畳)、DK(6.70畳)		
間取内訳	南		
築年月	1991年3月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有_敷地内 5,000円 (税込)		
設備等	未舗装駐車場、キッチンに窓、バス・トイレ別、脱衣所、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、南面バルコニー、石油ストーブ不可、CATV、給湯、室内洗濯機置場、洗濯機置場、雨戸、シューズボックス、収納有、角住戸、東南角住戸、2面採光、出窓		
現況・入居時期	空室・即入居		
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~。25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア)連帯保証人無し:賃料等の50%※最低保証料20,000円※審査内容により連帯保証人が必要な場合有り。		
備考	※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場、駐輪場、バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。		



Mail: info@estater.co.jp

URL: https://www.estater.co.jp (HOME⇒募集図面・販売図面)

◀図面>当社HP、レインズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
宅建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

◀本店> 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階

Tel 042-643-2255 / Fax 042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

物件確認・内見・申込・契約関係は<本店>宛へご連絡をお願い致します。

◀自由が丘支店> 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Tel 03-5726-3180 / Fax 03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	仲介元付_一般	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	-	
情報更新日	2020年02月26日	

客付業者様へ
<<内見>>名刺【fax042-643-2215】送付ください。
<<鍵>>現地対応(名刺到着後お知らせします。)