

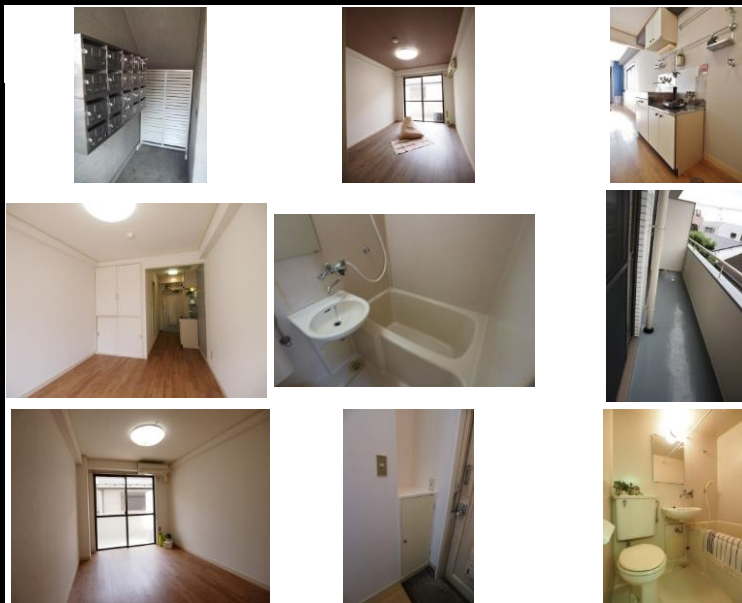
# プチモンド子安 210

初期費用25,000円キャンペーン！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・24時間安心サポート2料（当月+翌月分）、賃貸保証料全て込みです。※仲介手数料・月額火災保険料・鍵交換費用（任意）は別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



|         |  |  |           |
|---------|--|--|-----------|
| 種別      | マンション  |  |           |
| 所在      | 東京都八王子市子安町2丁目1-14  |  |           |
| 間取      | 1R   |  |           |
| 賃料      | 月額賃料   | 35,000円  |           |
| 賃料等条件   | 月額管理費等   | 管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -                                    |           |
|         | その他月額費用  | [月次費用] 安心入居サポート2料:1100円<br>[備考] 口座振替手数料330円 (税込)             |           |
| 建物      | 敷金   | -  | 礼金 -      |
|         | 交通   | 中央線「八王子」駅 徒歩 6分<br>京王線「京王八王子」駅 徒歩 14分<br>京王高尾線「京王片倉」駅 徒歩 14分 |           |
|         | 構造/総階数/所在階   | 鉄筋コンクリート造 / 地上階数 4階 / 2階                                     |           |
|         | 専有面積   | 約18.36㎡  |           |
|         | 間取内訳   | 洋室(6.00畳)  |           |
|         | 主たる開口部の方位  | 南  |           |
| 築年月     | 1987年4月  | 契約期間   | 普通借家契約 2年 |
| 更新      | 新賃料の1ヶ月分   |  |           |
| 駐車場     | 無 (税込)   |  |           |
| 設備等     | 駅まで平坦、始発駅、バス有、トイレ有、南面バルコニー、エアコン、BS、CATV、光ファイバー、給湯、ガス給湯、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、角住戸、2面採光  |  |           |
| 現況・入居時期 | 居住中・期日指定 2020年04月中旬  |  |           |
| 火災保険    | ～25㎡未満:月額金1,000円～。25㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。   |  |           |
| 保証会社    | 必須(オリコフォレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り   |  |           |
| 備考      | ※消費税増徴後は新たな税率での金額となります。<br>※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。<br>※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。<br>※駐車場、駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。<br>※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 |  |           |



Mail: info@estater.co.jp

URL: https://www.estater.co.jp (HOME→募集図面・販売図面)

◀図面>当社HP、レイズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員  
宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

◀本店> 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階

Tel 042-643-2255 / Fax 042-643-2215 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

物件確認・内見・申込・契約関係は◀本店>宛へご連絡をお願い致します。

◀自由が丘支店> 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Tel 03-5726-3180 / Fax 03-5726-3280 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日

|   |             |        |   |
|---|-------------|--------|---|
| 取引態様  | 代理          |        | 客付業者様へ                                  |
| 手数料の割合  | 借主 100      | 客付 100 | ◀内見>名刺【fax042-643-2215】送付ください。          |
| AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です! | -           |        | ◀鍵>入居中の為、不可<br>◀キャンペーン>2020年4月30日迄の申込限定 |
| 情報更新日   | 2020年03月22日 |        |   |